

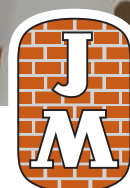
TJUVKIK  
GÄRNA

Här är ett **första utkast**  
på din katalog

ÖREBRP – GRENARDJÄRSTADEN

# INREDNINGSVÄL

Översten



Hus att trivas i



När vi bygger bostäder gör vi det med omsorg. Vi är noggranna med att ha samma genomtänkta detaljkänsla inifrån och ut. Alla våra inredningsdetaljer är välkomponerade och ger dig ett enhetligt och stilsäkert hem i många år framöver.





# VÄLKOMMEN HEM. NU BÖRJAR DET!

Äntligen. En ny adress. Nya vägar till jobbet. Nya rum. Vem vet, kanske nya tankar. Du har hittat en plats där du vill bo och valt en bostad från JM vilket ger dig möjligheter. En viktig byggsten i ditt nya hem är JM Original.

Vi är måna om att du får ett hem där du kan trivas och må bra. Ett hem som är attraktivt och fungerar varje dag året om. Våra inredare har därför satt samman JM Original som är ett genomarbetat inredningsprogram där kvalitet, funktion och estetik verkar i symbios. Här finns ekparketten med den rätta känslan mot dina bara fötter, målade väggar och kökslådornas mjuka och dämpade stängning. Alla detaljer i vårt sortiment är noggrant utvalda utifrån läge, arkitekturen och dig som ska bo här.

Nu börjar det roliga. Du ska utforma din nya bostad och välja färg, form och funktion som gör att du verkligen får det hem du drömt om. Med JM Original kan du vara säker på att få ett tidlöst och smakfullt hem i många år framöver. Inom JM Original hittar du material och lösningar som har handplockats och kvalitetssäkrats av oss. Originalvalen står för en genomtänkt helhet där alla detaljer stämmer fint ihop och skapar en röd tråd i ditt hem. Naturmaterial, god formgivning och smarta funktioner för varje enskilt rum är själva kärnan i JM Original. Bläddra vidare och utforska vilka inredningsdetaljer du vill se hemma hos dig.

# DINA INREDNINGSVÄL

När du bokar en bostad hos JM får du vår katalog med inredningsval samt uppgifter om sista beställningsdag för olika val och en del annan information.

## Inredningsmöte

I god tid inom ramen för din beställningstid kallar den inredningsansvarige för din bostad till ett inredningsmöte. Tillsammans går ni igenom JM Original- och inredningsval som du kan göra, diskuterar dina önskemål och reder ut eventuella frågetecken.

## Inredningsval

Efter ditt personliga inredningsmöte kommer en beställning att skickas till dig för godkännande. Många produkter har lång leveranstid och måste därför beställas i god tid. Det är därför inte möjligt att göra beställningar därefter. Är beställningen inte signerad i tid, inreds bostaden enligt JM Original.

## Kontrollera din beställning

Det är mycket viktigt att du går igenom att allting stämmer ordentligt och att du omgående tar kontakt med inredningsansvarig om någonting är felaktigt. Beställningen är bindande och kan inte ändras i efterhand. Överenskommelser som inte finns med i beställningen gäller ej. Beställningen är underlag till JM:s leverantörer och måste innehålla korrekt och komplett information.

## Priser

Samtliga priser är inklusive moms. I bostadens pris ingår originalutförande. Priserna i katalogen för inredningsval är mellanskillnaden från original och gäller som tillägg och i förekommande fall för utbyte mot original. I priset ingår montering om inte annat anges.

## Leverantörsförändringar och modellbyten – vitvaror

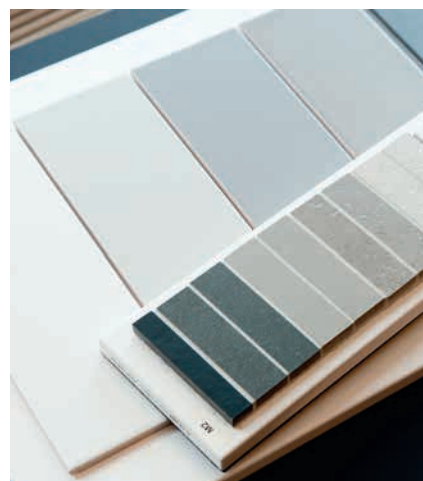
Vi reserverar oss för leveranshinder samt byte av modell och beteckning på maskiner, material och varor. Byte till annan maskin, material eller vara med likvärdig eller förbättrad kvalitet och funktion kan komma att ske utan föregående avisering.

## Betalningsvillkor

En dellikvid om 50 procent av inredningskostnaden erläggs mot faktura inom 30 dagar efter utförd beställning. Resterande del betalas mot faktura senast på tillträdesdagen. Vid beställning för mindre än 10 000 kronor faktureras hela beloppet och erläggs inom 30 dagar.

## Besiktning

Slutbesiktning av bostaden görs innan tillträdet. Besiktningen leds av en opartisk besiktningsman. Du bör närvara vid besiktningen för att kunna framföra synpunkter till besiktningsmannen samt kontrollera dina inredningsval. Kallelse kommer att skickas till dig i god tid före utsatt besiktningsdatum.







# ETT SMAKFULLT RUM

Tänk så ofta vi hamnar i köket. Läckert vardagsrum, härlig uteplats och tjugigt matsalsbord i alla ära. Ändå är det i köket som vi gärna samlas och umgås, småpratar, läser läxor och självklart lagar mat.

Köket har fått en framträdande roll i moderna hem. Det är här vi möts, landar och slår oss ner för en pratstund medan maten puttrar klart. I ett JM-hem är köket ofta integrerat med vardagsrummet genom en öppen planlösning. Denna utformning ställer höga krav på att köket är snyggt och representativt.

Köket ska smälta samman med övriga delar av hemmet och stämma lika bra ihop med vardagsrumsmattan som med matbordet. Då gäller det att välja en köksinredning som håller måttet i flera år. Trender kommer och går, men köket måste stå sig även när du väljer att byta ut färger på soffkuddarna.

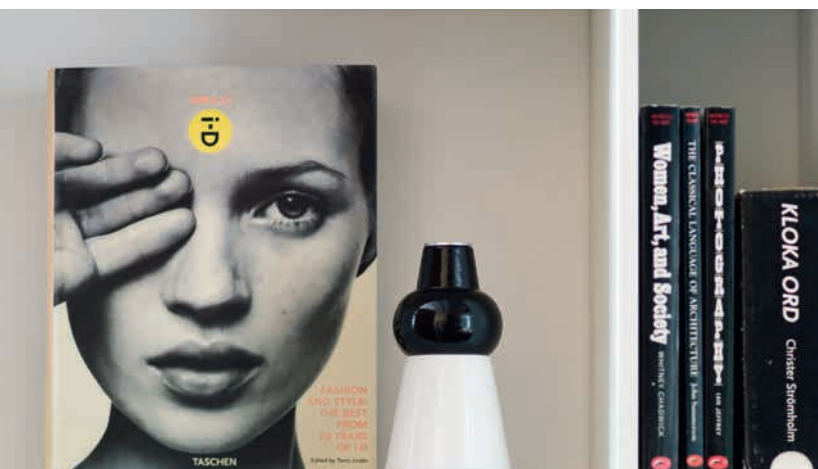
## Tidlöst med modern twist

JM har byggt bostäder i mer än 65 år. Genom åren har vi lärt oss att identifiera vad som skapar ett tidlöst men samtidigt uppdaterat hem. Många av våra kök är vita med noggrant utvalda detaljer i form av bänkskivan, formstarka handtag och stilrent kakel. Den ljusa och renodlade grund-

designen gör det möjligt för dig att släppa loss fantasin och ändra kökets intryck efter årstid, humör eller trender du blir glad av. Plocka fram turkosa kökshanddukar, lägg upp citroner på ett fat, köp ett fång lila tulpaner eller låt en knallröd köksmaskin trona på arbetsbänken. I ett tidlöst och genomtänkt kök är det lätt att lyfta fram personliga detaljer som förändrar och förnyar. Du bestämmer själv vad som är pricken över i:et just i ditt kök.

## Hitta din kombination

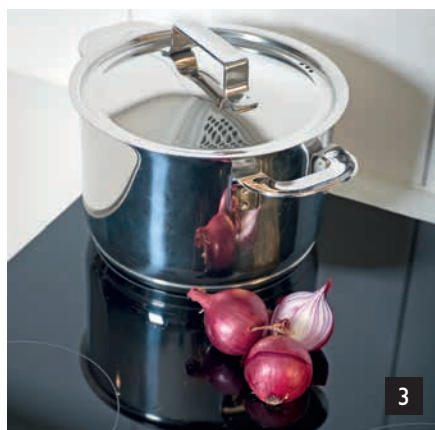
Det fina med att välja JM Original är att du kan vara säker på att du får ett smakfullt och enhetligt kök där detaljerna kompletterar varandra. Vad du tycker är snyggt vet du oftast med magkänslan. Kanske är det bänkskiva med trästruktur som passar dig bäst, rostfria handtag eller så gillar du stora kakelplattor över diskbänken. När det gäller estetik finns det inga rätt och fel. Det är du som vet om du vill ha en hel diskbänksplåt, vitrinluckor eller om du föredrar matt framför blankt kakel.



*Ta för dig av vad det trivsamma köket har att erbjuda i form av genomtänkt design och funktion. Matbordet blir det självklara navet för måltider, pyssel och avkopplande stunder.*







## JM Original

Vad du än ska laga, har detta smakfulla rum alla de funktioner som ett intensivt vardagsliv kräver. Här finns smarta lösningar i form av fullutdragslådor, dämpade luckor och källsorteringskärl.

### 1. Blandare

Köksblandaren kommer från Tapwell.

### 2. Köksluckor, handtag och bänkskiva

JM Original köket är modernt och stilrent med en vit slät lucka, handtag i rostfritt samt grå laminatbänkskiva. Den ljusa känslan förstärks ytterligare med stora blanka vita kakelplattor.

### 3. Häll

I JM Original ingår en induktionshäll som är både snabbare och energisnålare än en traditionell glaskeramikhäll.

# ETT KÖK ATT LITA PÅ

Snygg design är viktigt för att skapa ett trivsamt kök. Lika viktigt är det att köket fungerar i vardagen. Hacka, skära, duka, diska, torka – vi ser till att du har funktionerna som stöttar dig i köksarbetet.

Vi ställer stora krav på våra kök. Inte nog med att det ska vara snyggt som ett vardagsrum. Här ska kunna göras allt från snabba mellanmålsnackor till en tre-rätters middag med levande ljus och vacker dukning. Oavsett om du ska laga en enkel vardagsmiddag, mingla med vännerna eller baka kanelbullar gäller det att köket hänger med i svängarna. Ett kök från JM gör det. Här finns alla de praktiska detaljer och funktioner som krävs för att du gärna ställer dig vid grytorna. I bänkskåpen har vi satt in dämpade fullutdragslådor som hjälper dig att få god överblick över vad du har hemma. Den ofta öppna planlösningen kräver även en väl fungerande fläktlösning.

### Osynligt och smart

Det ligger många tankar bakom utformningen av våra kök. Designen och materialvalen njuter du av redan vid första anblicken. Vad som däremot skapar ett smart kök sträcker sig långt bortom synliga accentfärger och formspråk. Vi snackar om funktioner och beprövade fakta om hur ett kök verkligen används. När du lagar mat i ett JM-

kök märker du snart hur smidigt momenten flyter på. Du skär och hackar på en lättskött och väl upplyst bänkskiva, vatten har du i kranen intill. Både arbetsytan och diskhorna är på bekvämt avstånd från spisen så att du slipper onödigt spring och spill när du ska skölja grönsaker eller hålla av kokande pastavatten. Behöver du använda elvisp eller matberedare kan du enkelt ansluta till något av de många eluttagen kring arbetsytan.

### Skölj, vrid ur, torka – klart

I ett kök från JM är ytorna lättskötta och tåliga. Den starka laminatytan på arbetsbänken är enkel att torka av och står emot de dagliga påfrestningarna. Inga omständliga behandlingar krävs, en vanlig disktrasa och lite såpa räcker gott för att hålla bänkar och skåpsluckor fräscha. Ytterligare en klok detalj är att vi låter väggskåpen ansluta till taket så att inga skåpsoversidor samlar damm. Likaså har vi gjort det enkelt att plocka i och ur diskmaskinen. Diskhon med sköljmöjlighet är nära och du kan välja att placera tallrikar, glas och bestick i skåp och lådor på armlängds avstånd från diskmaskinen.



# DITT HEM – DITT VAL

Förutom JM Original finns ett utbud av kostnadsfria tillval för att du ska kunna sätta en personlig prägel på din bostad. Ibland är det de små detaljerna som avgör.

Du har redan i grundutförandet ett komplett och välutrustat hem. Kyl- och fryskombination, diskmaskin, micro, håll samt varmluftsugn ingår i originalet. Vi är måna om miljön och väljer därför endast energisnåla vitvaror klassade med A+ i köket.

## Erkända köksleverantörer

Vi har knutit till oss ett fåtal köksleverantörer som får leverera köksstommar, luckor och bänkskivor till oss. Idag samarbetar vi med välkända kökstillverkare som tillhandahåller den materialkvalitet och mångfald i design som vi kräver till våra bostäder. Genom att välja kök med god kvalitet bidrar vi till en hållbar livsstil där varje enskild inredningsdetalj kan användas, åldras vackert, renoveras och återvinnas med åren.

## Personliga tillval

Till JM Original i detta projekt finns flera attraktiva alternativ som du kan välja mellan. Skulle du däremot vilja gå utanför

originalet finns det en möjlighet att göra det mot en tillkommande kostnad. Utöver JM Original har vi ett gediget tillvalssortiment med detaljer såsom trä- och naturstensbänkskivor, induktionshällar, vitvaror, fläktkåpor och alternativa kakel och klinker. Du ser här intill vilka detaljer som finns som extra tillval till just ditt hem.

## Leverantörsförändringar och modellbyten – vitvaror

Vitvaruleverantörer uppgraderar ofta sina modeller med förbättrade funktioner och justeringar av designen. I samband med detta byter de i allmänhet även modellbeteckning. Blir detta aktuellt för någon av dina vitvaror så levereras istället den nya modellen med likvärdig eller förbättrad prestanda och kvalitet. Skulle en vitvara helt utgå ur sortimentet och det inte finns någon ersättningsvara med likvärdig eller förbättrad prestanda och kvalitet, kontaktas du och får göra om ditt val.

## Kostnadsfria val

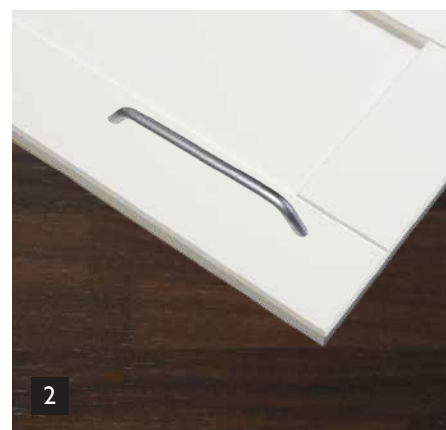
Förutom JM Original kan du kostnadsfritt välja två andra luckor, handtag, bänkskivor och kakel till ditt kök. På så sätt kan du hitta en stil som passar dig utan att behöva betala något extra.

### 1. Köksluckor, handtag och bänkskiva

Väljer du den grå luckan, vit bänkskiva och kakel i marmorutseende får du fortfarande känsla av ett ljust modern kök.

### 2. Köksluckor, handtag och bänkskiva

En mer klassisk stil kan du få med den vita ramluckan och den mörka träliknande laminatskivan. Till det passar handtag i rostfritt utseende och ett vitt kakel i mindre format.



# Luckor VEDUM

## JM ORIGINAL



**Maja vit 16 mm**  
Slät lucka av målad MDF med  
rak kant  
NCS S 0500 N

### Bra att veta

Skåp ingår enligt  
separat köksritning.

Lådor har fullt utdrag  
och självstängare  
med dämpning.  
Väggskap har  
luckdämpare.  
Säkerhetsspärr på  
kniv- och  
källsorteringslåda.

## KOSTNADSFRITT TILLVAL



**Maja grå 16 mm**  
Slät lucka av målad MDF med  
rak kant  
NCS S 3000 N



**Karin vit 19 mm**  
Ramlucka av målad MDF  
NCS S 0500 N

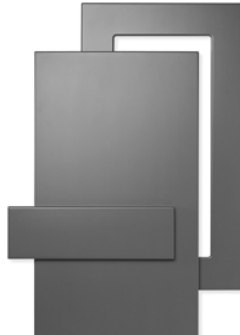
## TILLVAL



**Maja turkos 16 mm**  
Slät lucka av målad MDF med  
rak kant  
NCS S 2005-B50G  
3 500 kr



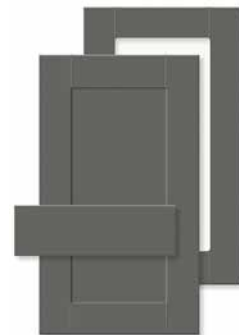
**Annika vit 19 mm** med  
infälld grepplist i vitt (syns ej på  
bild)  
Slät lucka av målad MDF med  
fasad kant  
NCS S 0500 N (grepplist på  
bänkskåp samt klicköppning på  
väggskåp samt på  
bänkskåpslucka i bredd=100,  
150, 200 mm)  
6 800 kr



**Annika antracit 19 mm**  
med infälld grepplist i alu (syns  
ej på bild)  
Slät lucka av målad MDF med  
fasad kant  
NCS S 6500 N (grepplist på  
bänkskåp samt klicköppning på  
väggskåp samt på  
bänkskåpslucka i bredd=100,  
150, 200 mm)  
10 300 kr



**Karin grå 19 mm**  
Ramlucka av målad MDF  
NCS S 3000 N  
13 300 kr



**Karin antracit 19 mm**  
Ramlucka av målad MDF  
NCS S 6500 N  
13 300 kr



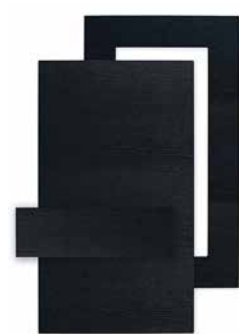
**Helena ek 19 mm**  
Ramlucka av massivträ och  
fanerad spegel  
39 700 kr



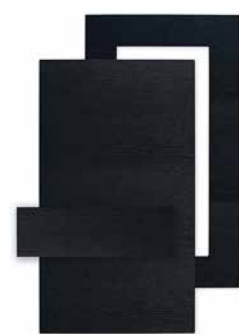
**Liv ek 19 mm**  
Lucka av liggande fanerat trä  
med massiv kantning  
42 900 kr



**Liv ek 19 mm** med infälld  
grepplist i ek  
Lucka av liggande fanerat trä  
med massiv kantning  
41 200 kr



**Liv svartbetsad ek 19  
mm**  
Lucka av liggande fanerat trä  
med massiv kantning  
64 000 kr



**Liv svartbetsad ek 19  
mm** med infälld grepplist i trä  
Lucka av liggande fanerat trä  
med massiv kantning  
62 400 kr



# Luckor VEDUM

## TILLVAL



**Linn vit 16 mm**  
Slät lucka av målad MDF med  
frästa horisontella spår  
NCS S 0500 N  
2 600 kr



**Stina vit 19 mm**  
Ramlucka med allmogespegel  
av målad MDF  
NCS S 0500 N  
19 600 kr

# Övrigt VEDUM

## TILLVAL

**Sockel** med rostfritt  
utseende  
700 kr/kök

**Sockellåda**  
**40/50/60/80 cm** med  
vit greplista 40 mm  
ej i skåp som ventileras,  
t ex under håll/ugn mm  
2 750 kr/st

**Byte till**  
**skafferikutdragsinredning**  
**till 20 cm bänkskåp** 2  
stycken hyllor/trådfack  
Beakta ev. radiatorplacering  
950 kr/skåp

**Byte av**  
**originalväggskåp i**  
**80-bredd till**  
**vittrinskåp** med klart  
glas, inkl glashyllor exkl  
belysning  
2 270 kr/skåp

**Baldakin/**  
**snickeriskiva, vit,**  
**för infällnad av**  
**spotlights c/c 400**  
**mm under**  
**väggskåp**  
2 990 kr/kök

# Bygg- och eländring

## TILLVAL

### Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.

**Tillkommande strömbrytare på vägg samt el** för vitrinbelysning (ersätter strömbrytare i skåp) exkl armatur eldragning endast i gipsvägg (kräver elförberedelse, dvs eländring)  
Tillkommande strömbrytare på vägg vid rumsdörr, samt  
1 950 kr/st

**Tillkommande eluttag för tillkommande vitvara, på innergipsvägg**  
\* (alt vid flytt av ugn från bänkskåp till högskåp, beakta ev ventilation)  
2 500 kr/st

**Tillkommande ventilation för annan placering av inbyggnadsugn**  
4 500 kr/st

## Belysning och el

### JM ORIGINAL

### KOSTNADSFRI TILLVAL

**Bänkbelysning LED-list** sammanhängande kök, inkl driver  
2700K (kräver elförberedelse, dvs eländring)

**Bänkbelysning LED-list** separat bänkyta, inkl driver  
2700K (kräver elförberedelse, dvs eländring)

**Dimmer till LED-bänkbelysning**

**Bänkbelysning Viking vit lysrörsarmatur** ej dimmerbar, omfattning enl ritning

## TILLVAL

**Bänkbelysning LED-Spotlight Ledstar** sammanhängande kök 6-8 spotar, borstad stål, c/c 400 mm, inkl driver  
Diam=82 mm 2,4W 2700K, exkl baldakin/snickeriskiva (kräver elförberedelse, dvs eländring)  
13 130 kr/kök

**Bänkbelysning LED-Spotlight Ledstar** separat bänkyta 1 spot, borstad stål, inkl driver  
Diam=82 mm 2,4W 2700K exkl baldakin/snickeriskiva (kräver elförberedelse, dvs eländring)  
3 380 kr/st

**Bänkbelysning LED-Spotlight Ledstar** kompletterande spot borstad stål c/c 400 mm  
Diam=82 mm 2,4W 2700K exkl baldakin/snickeriskiva (kräver elförberedelse, dvs eländring)  
2 070 kr/st

**Vitrinbelysning LED-list** inkl driver  
2700K (kräver elförberedelse, dvs eländring)  
2 250 kr/skåp

**Vitrinbelysning LED-Spotlight Ledstar** 1 spot, borstad stål, inkl driver  
Diam=82 mm 2,4W 2700K  
5 820 kr/st

**Dimmer, elektronisk tryckknapp** till tak-/lampputtag, passar även LED-armaturer som är dimbara  
1 500 kr/st

**Timerfunktion hörnbox** 120 min till kaffebryggare/strykjärn o likn  
2 250 kr

**Timerfunktion vägguttag** 120 min till kaffebryggare/strykjärn o likn  
2 250 kr

**Utbyte av hörnbox 3-vägs till 2-vägsuttag med USB-uttag**  
1 430 kr

**Utbyte av 2-vägs till 1-vägsuttag med USB-uttag**  
1 430 kr

**Utbyte till Elko Plus (duo) aluminium hörnbox**  
620 kr/st

**Utbyte till Elko Plus (duo) svart hörnbox**  
620 kr/st

## JM ORIGINAL



**31016 rostfri** cc 128 mm

### Bra att veta

Handtag placeras stående på luckor och liggande på lådor och diskmaskinslucka. Tillvalspris avser helt kök.

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**31054 rostfri** cc 192 mm



**31006 rostfri** cc 128 mm

## TILLVAL



**Klick-öppning**  
handtagslös öppning för luckor  
1 500 kr

**Montering av handtag enligt markering på köksritning, ej enligt JM Original**  
1 200 kr



**31001 krom** cc 128 mm  
1 500 kr



**31003 rostfri** cc 128 mm  
1 500 kr



**31004 krom** cc 128 mm  
1 500 kr



**31005 rostfri** cc 128 mm  
1 500 kr



**31007 vit** cc 128 mm  
1 500 kr



**31011 mässing** cc 128 mm  
1 500 kr



**31012 mässing** cc 128 mm  
1 500 kr



**31013 svart/krom** cc 128 mm  
1 500 kr



**31014 krom** cc 128 mm  
1 500 kr



**31017 rostfri** cc 192 mm  
1 500 kr



**31019 svart** cc 128 mm  
1 500 kr



**31021 krom** cc 128 mm  
1 500 kr



**31025 vit** cc 224 mm  
1 500 kr



**31026 svart** cc 224 mm  
1 500 kr



**31028 mattborstad krom** cc 160 mm  
1 500 kr



**31029 krom** cc 160 mm  
1 500 kr



**31053 rostfri** cc 192 mm  
1 500 kr



**31064 rostfri** cc 128 mm  
1 500 kr



**31065 rostfri** cc 192 mm  
1 500 kr



**31078 matt krom** cc 128 mm  
1 500 kr



**31081 rostfri** cc 128 mm  
1 500 kr



**31084 rostfri** cc 96 mm  
1 500 kr



**31085 rostfri** cc 128 mm  
1 500 kr



**31089 krom** cc 96 mm  
1 500 kr



**31090 aluminium** cc 128 mm  
1 500 kr



**31091 aluminium** cc 192 mm  
1 500 kr



**31093 matt krom** cc 128 mm  
1 500 kr



**31101 rostfri grepplist** längd 40 mm  
1 500 kr



**31102 rostfri grepplist** längd 136 mm  
1 500 kr

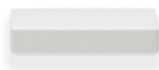


**31103 rostfri grepplist** längd 232 mm  
1 500 kr



# Beslag VEDUM

## TILLVAL



**31106 vit grepplist**  
längd 40 mm  
1 500 kr



**31107 vit grepplist**  
längd 136 mm  
1 500 kr



**31108 vit grepplist**  
längd 232 mm  
1 500 kr



**31111 svart grepplist**  
längd 40 mm  
1 500 kr



**31112 svart grepplist**  
längd 136 mm  
1 500 kr



**31113 svart grepplist**  
längd 232 mm  
1 500 kr



**31131 krom**  
750 kr



**31139 mässing**  
750 kr



**31133 krom**  
750 kr



**31134 rostfri**  
750 kr



**31135 svart**  
750 kr



**31136 vit**  
750 kr



**31125 porslin/antik oxid**  
750 kr



**31126 porslin/antik tenn**  
750 kr



**31140 porslin/mässing**  
750 kr



**31137 tenn**  
750 kr



**31138 oxid**  
750 kr



**31141 mässing**  
750 kr



**31073 tenn cc 64 mm**  
1 500 kr



**31074 oxid cc 64 mm**  
1 500 kr



**31033 mässing cc 64 mm**  
1 500 kr



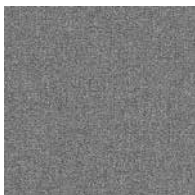
**31076 rostfritt/läder cc 192 mm**  
1 500 kr

### Bra att veta

Observera att handtag inte kan placeras liggande på luckor där risk finns att de slår i vägg eller intilliggande skåp.

# Bänkskiva Laminat VEDUM

## JM ORIGINAL

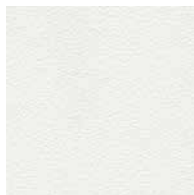


**Zeus antracit 7486D**

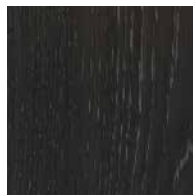
### Bra att veta

Bänkskivan är 30 mm tjock och levereras med rak laminatkantlist i lika utförande som bänkskivan.  
Notera att bänkskivor kan komma att skarvas.

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**Vit W450D**

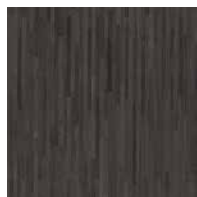


**Dark mountain oak 4371D**

## TILLVAL



**Akazia 5028D**  
1 000 kr



**Bambu grafit 322**  
1 000 kr



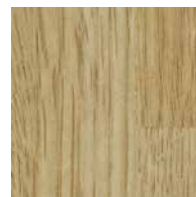
**Basalt Slate 3690F**  
1 000 kr



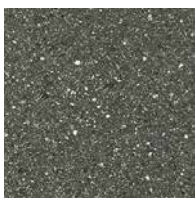
**Black Brazil 6216D**  
1 000 kr



**Copperfield silver 684**  
1 000 kr



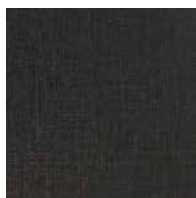
**Eklamell ljus 4240D**  
1 000 kr



**Granit svart-vit 209**  
1 000 kr



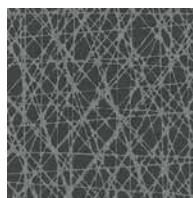
**Ice Quarstone 5212F**  
1 000 kr



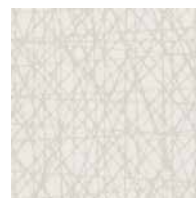
**Lawa Twist 7503D**  
1 000 kr



**Platinum Grey Twist 7505D**  
1 000 kr



**Virrvarr antracit 6945F**  
1 000 kr



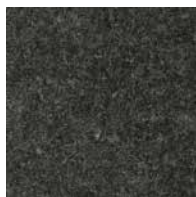
**Virrvarr silver 6943F**  
1 000 kr



**Zeus mörk 283**  
1 000 kr



**Zeus silver 7487D**  
1 000 kr



**Mineral jet 3450F**  
1 000 kr

## Bänkskiva Sten VEDUM

### TILLVAL



**Grå Bohus granit**  
blankpolerad. Notera:  
skivan skarvas för att  
klara tillverkning,  
transport och montage  
Pris enligt offert



**Nero Africa**  
blankpolerad. Notera:  
skivan skarvas för att  
klara tillverkning,  
transport och montage  
Pris enligt offert



**Nero Assoluto**  
blankpolerad. Notera:  
skivan skarvas för att  
klara tillverkning,  
transport och montage  
Pris enligt offert

#### Bra att veta

Levereras i tjocklek ca 30 mm.  
Skarvar kan förekomma i stenskivan  
beroende på kökets utformning, stäm av  
maxlängd med Inredningsansvarig.  
Runt inbyggnadshäll skarvas alltid skivan.  
Hoar planlimmas som regel i skivan.  
Stenskivor kräver regelbundet underhåll.

## Bänkskiva Kant VEDUM

### JM ORIGINAL

Rak kant för  
laminat

### TILLVAL



**Postformad  
(rundad) kant för  
laminat; W450D  
Vit, 4240D  
Eklamell, 7486D  
Zeus antracit,  
6216D Black  
brazil**  
500 kr/kök



**Laminatskiva  
Aluminiumkant  
(ABS)**  
1 500 kr/kök



**Laminatskiva  
ekkant 1 mm**  
1 500 kr/kök



**Laminatskiva  
valnötskant 1 mm**  
1 500 kr/kök

**Laminatskiva  
plywoodkant 1 mm**  
1 500 kr/kök

## Bänkskiva Massiv VEDUM

### TILLVAL



**Ek hårdvaxad**  
10 700 kr



**Valnöt hårdvaxad**  
18 100 kr



**Ask natur hårdvaxad**  
10 700 kr

#### Bra att veta

Levereras i tjocklek 30 mm.  
Massiva träskivor kräver regelbundet  
underhåll.



# Blandare TAPWELL

## JM ORIGINAL



**RT984** köksblandare i krom  
inkl diskmaskinsavstängning  
totalhöjd 359 mm, piphöjd 263 mm

## TILLVAL



**RT184** köksblandare i krom  
inkl diskmaskinsavstängning  
totalhöjd 371 mm, piphöjd 249 mm  
0 kr/st



**EVO184** köksblandare i krom  
inkl diskmaskinsavstängning  
totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm  
1 720 kr/st



**EVO184** köksblandare i  
borstad krom inkl  
diskmaskinsavstängning  
totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm  
3 160 kr/st



**EVO184** köksblandare i  
svart krom inkl  
diskmaskinsavstängning  
totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm  
4 370 kr/st



**EVO184** köksblandare i  
GoldRosé inkl  
diskmaskinsavstängning  
totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm  
4 370 kr/st



**EVO984** köksblandare i krom  
inkl diskmaskinsavstängning  
totalhöjd 338 mm, piphöjd 276 mm  
1 720 kr/st



**EVO984** köksblandare i  
borstad krom inkl  
diskmaskinsavstängning  
totalhöjd 338 mm, piphöjd 276 mm  
3 160 kr/st



**DOM184** köksblandare i krom  
inkl diskmaskinsavstängning  
totalhöjd 393 mm, piphöjd 280 mm.  
Maa blandarens konstruktion,  
kan denna endast användas på  
diskhoar från Intra Frame  
3 360 kr/st



**DOM184** köksblandare i  
borstad krom inkl  
diskmaskinsavstängning  
totalhöjd 393 mm, piphöjd 280 mm.  
Maa blandarens konstruktion,  
kan denna endast användas på  
diskhoar från Intra Frame  
5 480 kr/st



**RIN886** köksblandare i krom  
inkl diskmaskinsavstängning och  
utdragbar pip  
totalhöjd 392 mm, piphöjd 212 mm  
2 800 kr/st



**BI228** diskmedelpump  
krom, totalhöjd 289 mm,  
piphöjd 87 mm  
Beakta placering beroende på  
val av diskbänk, blandare mm  
1 090 kr/st

### Bra att veta

Diskmedelpump ingår i diskho Intra Frame men kan även väljas som tillval till heltäckande diskbänk.

# Diskho VEDUM

## JM ORIGINAL



**Intra Horizon HZ815**  
underlimmad diskbänk  
längd 815 mm, bredd vask  
345/345 mm



**Intra Horizon HZ615SH** underlimmad  
diskbänk

### Bra att veta

Diskbänk med två stora hoar är original i diskbänkskåp på 800 mm. En stor och en liten ho är original i skåp på 600 mm. Vid val av massiv träbänkskiva erbjuds endast diskbänk med sidoyta alt heltäckande diskbänk.

## TILLVAL



**Intra Horizon HZD1120** underlimmad  
diskbänk med sidoyta  
längd 1120 mm, bredd vask  
345/345 mm  
850 kr



**Intra Horizon HZD815SH** underlimmad  
diskbänk med sidoyta  
längd 815 mm, bredd vask  
160/345 mm  
0 kr



**Intra Frame FR60SX**  
underlimmad diskbänk, inkl  
diskmedelspump  
längd 595 mm, bredd vask 520  
mm  
2 820 kr



**Intra Frame FR97D**  
underlimmad diskbänk med  
sidoyta, inkl diskmedelspump  
längd 970 mm, bredd vask  
340/340 mm  
5 990 kr



**Intra Frame FR97SH**  
underlimmad diskbänk med  
sidoyta, inkl diskmedelspump  
längd 970 mm, bredd vask  
340/155 mm  
6 140 kr



**Intra Frame FR97SX**  
underlimmad diskbänk med  
sidoyta, inkl diskmedelspump  
längd 970 mm, bredd vask 520  
mm  
4 940 kr



**Intra Atlantic** heltäckande  
diskbänk med korgventil  
längdmått enligt ritning, bredd  
vask 339/339 mm  
Pris enligt offert



**Intra Atlantic AHBX08**  
heltäckande diskbänk med  
korgventil utan sidoyta  
Bredd 800mm, bredd vask  
339/339 mm  
0 kr

## JM ORIGINAL



### EH631BE18E

induktionshäll  
touchstyrning, 4 zoner 145,  
180, 180, 210 mm, barnsäkring,  
säkerhetsavstängning, timer,  
äggklocka powerboost (en zon  
åt gången)

### Bra att veta

Hällskydd levereras till samtliga hällar. Ange om detta ska  
monteras eller ej.

Passar mina kastruller induktionshäll? Sätt en magnet på  
undersidan av kärlet, fastnar magneten så fungerar  
kastrullen.

## TILLVAL



### EH651FE17E

induktionshäll  
fasettkant på tre sidor,  
touchsliderstyrning, 4 zoner  
145, 180, 180, 210 mm ,  
barnsäkring,  
säkerhetsavstängning, timer,  
äggklocka, powerboost,  
Control Panel Pause  
1 100 kr



### EH675MN27E

induktionshäll  
touchsliderstyrning, 4 zoner  
145, 210, 400x240 mm som  
används som två separata eller  
en stor flexibel, barnsäkring,  
säkerhetsavstängning, booster,  
timer, äggklocka, powerboost,  
control Panel Pause, steksensor  
plus  
5 000 kr



### EH685DV19E

induktionshäll  
discstyrning, 2  
flexinduktionszoner, 4 separata  
kokzoner eller 2 stora flexibla  
zoner, barnsäkring,  
säkerhetsavstängning, booster,  
timer, äggklocka  
6 800 kr

## Ugn SIEMENS

## JM ORIGINAL



**HB20AB512S** rostfri  
67 liter, separat undervärme,  
varmluftsgrill, stor variogrill.

## Bra att veta

Alla ugnar har både  
varmluft och över-/  
och undervärme  
samt barnspärr.

## TILLVAL



**HB23A1520S** rostfri  
67 liter, ecoClean rengöring  
bakpanel, separat undervärme,  
varmluftsgrill, stor variogrill,  
stektermometer, digitalur.  
2 200 kr



**HB672GCS1S** rostfri  
71 liter, pyrolytisk  
självrengöring, varmluftsgrill,  
stor variogrill, stektermometer,  
digitalur, coolStart, pizzaläge.  
7 300 kr



**HB632GCS1S** rostfri  
71 liter, ecoClean Plus  
rengöring bakpanel,  
varmluftsgrill, stor variogrill,  
stektermometer, digitalur,  
coolStart, pizzaläge.  
5 000 kr



**HM876GDS1S** rostfri  
Ugn med mikrofunktion, 71  
liter, pyrolytisk självrengöring,  
separat undervärme,  
varmluftsgrill, stor variogrill,  
liten grill, stektermometer,  
digitalur, coolStart, pizzaläge,  
förvärmning, varmhållning.  
Mikro med 5 effektlägen.  
13 000 kr



**HR876GDS1S** rostfri  
Ugn med tillsatt ånga, 71 liter,  
pyrolytisk självrengöring,  
separat undervärme,  
varmluftsgrill, stor variogrill,  
liten grill, stektermometer,  
digitalur, coolStart, pizzaläge,  
förvärmning, varmhållning.  
Löstagbar vattentank 1 liter,  
avkalkningsprogram, jäsning.  
11 300 kr



**HB20AB212S** vit  
67 liter, separat undervärme,  
varmluftsgrill, stor variogrill.  
0 kr



**HB23A1220S** vit  
67 liter, ecoClean rengöring  
bakpanel, separat undervärme,  
varmluftsgrill, stor variogrill,  
stektermometer, digitalur.  
2 200 kr



**HB672GCW1S** vit  
71 liter, pyrolytisk  
självrengöring, varmluftsgrill,  
stor variogrill, stektermometer,  
digitalur, coolStart, pizzaläge.  
7 300 kr



**HB632GCW1S** vit  
71 liter, ecoClean Plus  
rengöring bakpanel,  
varmluftsgrill, stor variogrill,  
stektermometer, digitalur,  
coolStart, pizzaläge.  
5 000 kr



**HM676GDW1S** vit  
Ugn med mikrofunktion, 71  
liter, pyrolytisk självrengöring,  
separat undervärme,  
varmluftsgrill, stor variogrill,  
liten grill, stektermometer,  
digitalur, coolStart, pizzaläge,  
förvärmning, varmhållning.  
Mikro med 5 effektlägen.  
13 000 kr



## TILLVAL



**HBG633CB1S** svart (Bosch)  
71 liter, ecoClean på bakpanel, separat undervärme, varmluftsgrill, stor variogrill, liten grill, stektermometer, elektronisk klocka, pizzaläge.  
5 000 kr



**HBG673CB1S** svart (Bosch)  
71 liter, pyrolytisk självrengöring, separat undervärme, varmluftsgrill, stor variogrill, liten grill, stektermometer, elektronisk klocka, upptining, pizzaläge.  
7 300 kr



**HZ338357** teleskopsutdrag till ugn  
passar till HB20A, HB23A  
1 200 kr

**Skåpsändring: flytt av ugn i bänkskåp till högskåp** 2 lådor under häll, 3 lådor under ugn  
7 630 kr

**Skåpsändring: flytt av mikro i väggskåp samt ugn i bänkskåp till högskåp** 2 lådor under häll, 2 lådor under ugn  
6 260 kr

# Mikrovågsugn SIEMENS

## JM ORIGINAL



**BF634L/RGS1** rostfri mikrovågsugn, 900 W, 21 liter, 5 effektlägen, 7 automatikprogram, bak- och matlagningsprogram, inverterteknik, touchControl, LED-belysning.

## TILLVAL



**BF634L/RGW1** vit mikrovågsugn, 900 W, 21 liter, 5 effektlägen, 7 automatikprogram, bak- och matlagningsprogram, inverterteknik, touchControl, LED-belysning.  
0 kr



**BFL/R634GB1** svart (Bosch) mikrovågsugn, 900 W, 21 liter, 5 effektlägen, 7 automatikprogram, bak- och matlagningsprogram, inverterteknik, touchControl, LED-belysning.  
0 kr



**CMG633BB1** svart (Bosch) Kompakt inb. ugn och mikro, 45 liter, 6 ugnsfunktioner, 14 automatikprogram, display, varmluft, varmluftsgrill, stor variogrill, liten grill, förvärmning, bak- och matlagningsprogram. Monteras i högskåp.  
5 900 kr



**CS656GBW1** vit Kompakt Ångugn/Varmluft, 47 liter, ecoClean Plus rengöring tak, bakpanel gavlar, digitalur, varmluftsgrill, stor variogrill, liten grill, separat undervärme, coolStart, pizzaläge. 100% ånga, löstagbar vattentank 1 liter, avkalkningsprogram, jäsning, upptining. Lämplig med ugn med mikrofunktion.  
12 200 kr



**CS856GBS1S** rostfri Kompakt Ångugn/Varmluft, 47 liter, ecoClean Plus rengöring tak, bakpanel gavlar, digitalur, varmluftsgrill, stor variogrill, liten grill, separat undervärme, coolStart, pizzaläge. 100% ånga, löstagbar vattentank 1 liter, avkalkningsprogram, jäsning, upptining. Lämplig med ugn med mikrofunktion.  
12 200 kr

## Kyl/Frys SIEMENS

## JM ORIGINAL



Bra att veta

Lägenheter med 2 rok har en kombinerad kyl/frys.

**KG36VVI32** rostfri  
A++, 215/94 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med low-frost, grönsakslåda, vit inredning

## TILLVAL



**KG36NVI32** rostfri  
A++, 233/86 liter, 1860 mm, LED-belysning, automatisk avfrostning, grönsakslåda, vit inredning  
2 000 kr



**KG36VW32** vit  
A++, 215/94 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med low-frost, grönsakslåda, vit inredning  
0 kr



**KG36NVW32** vit  
A++, 233/86 liter, 1860 mm, LED-belysning, automatisk avfrostning, grönsakslåda, vit inredning  
800 kr



**KGV36VB32S** svart (Bosch)  
A++, 227/94 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med lowfrost, grönsakslåda, vit inredning, yttersidor i krom-metallic  
0 kr



**KI87SAD30** integrerad  
A++, 209/61 liter, 1772 mm, LED-belysning, LowFrost, grönsakslåda, vit inredning med rostfria detaljer (högskåp med snickeriluckor tillkommer)  
6 300 kr

**Snickerilucka och stomme till integrerad kyl- och frysenhet** utf lika köksluckor (en enhet)  
4 970 kr/st

# Kyl- och fryskombinationer SIEMENS

## JM ORIGINAL



### Bra att veta

Lägenheter större än 2 rok  
har två kombinerade kyl/  
frysar.

**KG36VVI32** 2 enheter, rostfri  
A++, med vardera 215/94 liter, 1860  
mm, LED-belysning, frys med low-frost,  
grönsakslåda, vit inredning, integrerat  
handtag

## TILLVAL



**KG36NVI32** 2 enheter, rostfri  
A++, med vardera 233/86 liter,  
1860 mm, LED-belysning, automatisk  
avfrostning, grönsakslåda, vit inredning  
4 000 kr/set



**KG36VW32** 2 enheter, vit  
A++, med vardera 215/94 liter, 1860  
mm, LED-belysning, frys med low-frost,  
grönsakslåda, vit inredning, integrerat  
handtag  
0 kr/set



**KG36NVW32** 2 enheter, vit  
A++, med vardera 233/86 liter,  
1860 mm, LED-belysning, automatisk  
avfrostning, grönsakslåda, vit inredning  
1 600 kr/set



**KGV36VB32S** 2 enheter, svart  
(Bosch)  
A++, med vardera 227/94 liter, 1860  
mm, LED-belysning, frys med lowfrost,  
grönsakslåda, vit inredning, yttersidor i  
krom-metallic, integrerat handtag  
0 kr/set



**KI87SAD30** 2 enheter integrerade  
A++, med vardera 209/61 liter, 1772  
mm, LED-belysning, LowFrost,  
grönsakslåda, vit inredning med rostfria  
detaljer  
(högskåp med snickeriluckor  
tillkommer)  
12 600 kr/set



**KS36VVI30 och GS36NVI30**  
rostfri  
A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, LED-  
belysning i kylan, frys med automatisk  
avfrostning, vit inredning  
6 000 kr/set



**KS36VAI31 och GS36NAI31**  
rostfri  
A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, LED-  
belysning, frys med automatisk  
avfrostning, grönsakslåda på  
teleskopskenor, vit inredning med  
rostfria detaljer  
8 200 kr/set



**KS36VNW30 och  
GS36VW31** vit  
A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, LED-  
belysning, frys med manuell avfrostning,  
vit inredning  
1 600 kr/set

# Kyl- och fryskombinationer SIEMENS

## TILLVAL



**KS36VNW30 och GS36NVW30** vit  
A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med automatisk avfrostning, vit inredning  
2 700 kr/set



**KS36VAW31 och GS36NAW31** vit  
A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med automatisk avfrostning, grönsakslåda på teleskopskenor, vit inredning med rostfria detaljer  
6 000 kr/set



**KSV36VB30 och GSN36VB30** svart (Bosch)  
A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med low-frost, grönsakslåda, vit inredning, yttre sidor i krom-metallic  
5 700 kr/set



**KI81RAF30 och GI38NP60** integrerad  
A++/A++, 319/213 liter, 1780 mm, LED-belysning, frys med automatisk avfrostning, grönsakslåda på teleskopskenor, vit inredning med rostfria detaljer. Snickeriluckor tillkommer  
14 600 kr/set

**Snickerilucka och stomme till integrerad kyl- och frysenhet**  
utf lika köksluckor (två enheter)  
9 940 kr/set



# Diskmaskin SIEMENS

## JM ORIGINAL



### Bra att veta

Samtliga diskmaskiner är integrerade. Bilderna illustrerar en träfärgad lucka.

**SN64E007EU** integrerad  
A+, 48 dB, 4 program, 13  
kuvert, startfördröjning 3/6/9  
timmar, flexibel inredning,  
självrengörande filtersystem

## TILLVAL



**SN65M042EU** integrerad  
A+++, 44 dB, 5 program, 13  
kuvert, startfördröjning 1-24  
timmar, flexibel inredning,  
Zeolite torkning,  
självrengörande filtersystem  
3 000 kr



**SN678X01TE** integrerad  
A+++, 42 dB (40 dB i  
nattprogram), 8 program, 14  
kuvert, startfördröjning 1-24  
timmar, flexibel inredning,  
höjddjusterbar överkorg samt  
toppkorg, Zeolite torkning,  
självrengörande filtersystem,  
timelight visar resttid  
7 800 kr

# Spiskåpa FRANKE

## JM ORIGINAL



**Franke FSK392-10** Vit med rostfri frontlist  
Spiskåpa med LED-spotlights och utdragbar front. Knappsats ovanpå fronten. Med timerreglerat spjäll. Monteras infälld i ett överskåp

## TILLVAL



**Franke FSK392-10** Vit med vit frontlist  
Spiskåpa med LED-spotlights och utdragbar front. Knappsats ovanpå fronten. Med timerreglerat spjäll. Monteras infälld i ett överskåp.  
0 kr



**Franke FSK392-10** Vit med svart frontlist  
Spiskåpa med LED-spotlights och utdragbar front. Knappsats ovanpå fronten. Med timerreglerat spjäll. Monteras infälld i ett överskåp  
100 kr



**Franke Tender 722-10** Rostfri  
Väggmonterad designkåpa 600 mm bred med LED-belysning  
6 200 kr



**Franke Tender 722-10** Svart  
Väggmonterad designkåpa 600 mm bred med LED-belysning (Bild visar 90 cm kåpa)  
6 000 kr



**Franke Opal 762-10** Rostfri/Glas  
Väggmonterad designkåpa 600 mm bred med LED-belysning  
7 400 kr



**Franke Vitrum** Rostfri/glas  
Väggmonterad designkåpa 600 mm bred med LED-belysning och timer  
7 400 kr

**Skåpsändring vid designkåpa**  
fläktskåp utgår, väggskåp minskas med 100 mm på vardera sida, inkl täcksidor  
850 kr

**Tillkommande kakelyta vid designkåpa** (1 kvm originalkakel ingår i prissättningen av designkåpan)  
0 kr/kvm

### Bra att veta

Spiskåpor har ingen egen inbyggd fläkt och är avsedd för lägenheter med centralfäkt. Luftflödet ökas eller minskas genom öppning eller stängning av spjället.

Designkåpa är en beteckning på en designad, synlig fläkt.  
Vid val av designkåpa minskas väggskåpen på vardera sida.  
Vid val av glas som stänkskydd sätts detta ej bakom designkåpan.

## JM ORIGINAL



**6635** vit blank (sätts stående) (Image Milk 300x600x10 mm)

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**6636** Cararra vit blank (Royal 310x610x11 mm)



**8104** vit blank (Prib slät 100x200x7 mm)

## TILLVAL BISAZZA GLASMOSAİK 20X20X4 MM



**7813 Gemme**  
brun  
2 150 kr/kvm



**7814 Grace** vit  
mix  
2 150 kr/kvm



**7887 Rachele**  
svart mix  
2 150 kr/kvm



**7888 Iside** svart  
mix  
2 150 kr/kvm



**7895 Smalto**  
grönturkos  
2 150 kr/kvm



**7899 Vetricolor** röd  
2 150 kr/kvm

## TILLVAL CALX 150X150X9 MM



**5735** Bianco Sand  
Rect matt  
300 kr/kvm



**5738** Grå Rect  
matt  
300 kr/kvm



**5741** Antracit  
Rect matt  
300 kr/kvm

Bra att veta

Allt tillvalskakel säljs i hela kvm.

## TILLVAL CALX 300X600X9 MM



**5737** Bianco Sand Rect matt  
300 kr/kvm



**5740** Grå Rect matt  
300 kr/kvm



**5743** Antracit Rect matt  
300 kr/kvm

## TILLVAL COTTON 132X400X10 MM



**7267** vågig vit blank  
700 kr/kvm

## TILLVAL COTTON 75X150X10 MM



**7260** vit matt  
700 kr/kvm



**7261** vit blank  
700 kr/kvm

# Kakel

KONRADSSONS KAKEL

## TILLVAL DEVON 75X300X95 MM



**8028** blanco vit  
blank  
700 kr/kvm



**8029** negro svart  
blank  
700 kr/kvm

## TILLVAL HEXATILE 175X200X8 MM

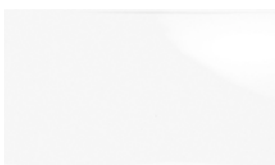


**7701** Vit  
mattglaserad  
750 kr/kvm



**7702** Svart  
mattglaserad  
750 kr/kvm

## TILLVAL IMAGE MILK 300X600X10 MM



**6638** vit matt  
250 kr/kvm

## TILLVAL INTERNI 100X100X7 MM



**5973 Ghiaccio**  
vit matt, nät  
400 kr/kvm



**5974 Nero** svart  
matt, nät  
450 kr/kvm



**5975 Perla** grå  
matt, nät  
400 kr/kvm

## TILLVAL KALEIDO 150X150X9 MM



**5750** Nero  
Antracit matt  
300 kr/kvm



**5753** Cenere Grå  
matt  
300 kr/kvm



**5756** Beige Sand  
matt  
300 kr/kvm

## TILLVAL KALEIDO 300X600X9 MM



**5752** Nero Antracit matt  
300 kr/kvm



**5755** Cenere Grå matt  
300 kr/kvm



**5758** Beige Sand matt  
300 kr/kvm

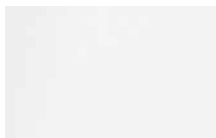
# Kakel

KONRADSSONS KAKEL

## TILLVAL KAR 250X400X7 MM



**1127 vit blank**  
250 kr/kvm



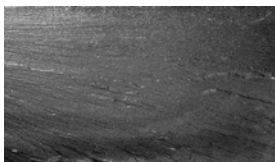
**1128 vit matt**  
250 kr/kvm

## TILLVAL LAVAGNA 150X150X9,5 MM



**9950 Nero Svart matt**  
700 kr/kvm

## TILLVAL LAVAGNA 300X600X9,5 MM



**8305 Nero Svart matt**  
700 kr/kvm

## TILLVAL MARTE 150X150X9,5 MM



**6405 Nero Acapulco Svart matt**  
400 kr/kvm

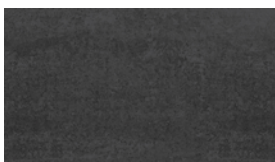


**6406 Raggio di luna Grå matt**  
400 kr/kvm



**6407 Botticino ljusbeige matt**  
400 kr/kvm

## TILLVAL MARTE 300X600X9,5 MM



**8827 Nero Acapulco Svart matt**  
350 kr/kvm



**8828 Botticino ljusbeige matt**  
350 kr/kvm

## TILLVAL NORDIK 150X150X9,5 MM



**6140 Coal Svart matt**  
700 kr/kvm



**6141 Stone Grå matt**  
700 kr/kvm



**6142 Mud Brun matt**  
700 kr/kvm



# Kakel

KONRADSSONS KAKEL

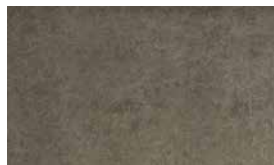
## TILLVAL NORDIK 300X600X9,5 MM



**6146** Coal Svart matt  
550 kr/kvm



**6147** Stone Grå matt  
550 kr/kvm



**6148** Mud Brun matt  
550 kr/kvm

## TILLVAL PA 48X48X6 MM



**5779** vit matt  
400 kr/kvm



**5782** vit blank  
400 kr/kvm

## TILLVAL PA 97X97X6 MM



**5788** vit blank  
350 kr/kvm



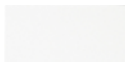
**5791** vit matt  
350 kr/kvm

## TILLVAL PRIB FASAD 100X200X8 MM



**8107** vit blank  
fasad  
450 kr/kvm

## TILLVAL PRIB SLÄT 100X200X7 MM



**8103** vit matt  
300 kr/kvm

## TILLVAL PRIB SLÄT 100X300X8,5MM

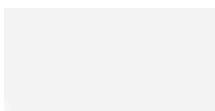


**8105** vit matt  
300 kr/kvm



**8106** vit blank  
300 kr/kvm

## TILLVAL PT 200X400X85 MM



**5012** vit matt  
250 kr/kvm



**5013** vit blank  
250 kr/kvm

## TILLVAL TR 100X100X7 MM



**5976 Blu Avio**  
blå blank, nät  
500 kr/kvm



**5977 Cobalto**  
mörkblå blank, nät  
500 kr/kvm



**5978 Ghiaccio**  
vit blank, nät  
400 kr/kvm



**5979 Nero** svart  
blank, nät  
500 kr/kvm



**5980 Perla** grå  
blank, nät  
400 kr/kvm



**5981 Pistacchio**  
ljusgrön blank, nät  
500 kr/kvm



**5982 Rosso** röd  
blank, nät  
500 kr/kvm



**5983 Turchese**  
grön blank, nät  
500 kr/kvm

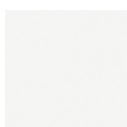
## TILLVAL TR 200X200X7 MM



**5984 Blu Avio**  
blå blank  
400 kr/kvm



**5985 Cobalto**  
mörkblå blank  
400 kr/kvm



**5986 Ghiaccio**  
vit blank  
350 kr/kvm



**5987 Nero** svart  
blank  
400 kr/kvm



**5988 Perla** grå  
blank  
350 kr/kvm



**5989 Pistacchio**  
ljusgrön blank  
400 kr/kvm



**5990 Rosso** röd blank  
400 kr/kvm



**5991 Turchese**  
grön blank  
400 kr/kvm

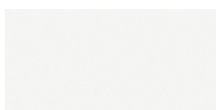
## TILLVAL TR 200X400X85 MM



**5992 Blu Avio** blå blank  
500 kr/kvm



**5993 Cobalto** mörkblå  
blank  
500 kr/kvm



**5994 Ghiaccio** vit blank  
400 kr/kvm



**5995 Nero** svart blank  
500 kr/kvm



**5996 Perla** grå blank  
400 kr/kvm



**5997 Pistacchio** ljusgrön  
blank  
500 kr/kvm



**5998 Rosso** röd blank  
500 kr/kvm

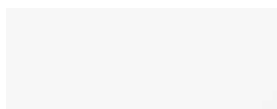


**5999 Turchese** grön blank  
500 kr/kvm

## TILLVAL VIT VVVT 200X600X7 MM



**1152** vit blank  
300 kr/kvm



**1153** vit matt  
300 kr/kvm

# Kakel

KONRADSSONS KAKEL

**TILLVAL** ROYAL MÖNSTER AV MARMOR 250X500X10 MM



**7153** Blanco vit (marmorerad) blank  
300 kr/kvm

# Kakelfog

KONRADSSONS KAKEL

## JM ORIGINAL



**Ljusgrå fog**

## TILLVAL



**Antracit fog**  
500 kr



**Kokosgrå fog**  
500 kr



**Ljusbeige fog**  
500 kr



**Stålgrå fog**  
500 kr

# Kakelsättning Kök

## TILLVAL MONTERING

**Plattsättning:  
Halvstensförband  
i kök**  
570 kr/kök

### Bra att veta

Originalsättning är stående. Den mindre kostnadsfria plattan sätts liggande i rak sättning om annat ej anges.

# Glas ovan arbetsbänk

RYDS GLAS

## TILLVAL



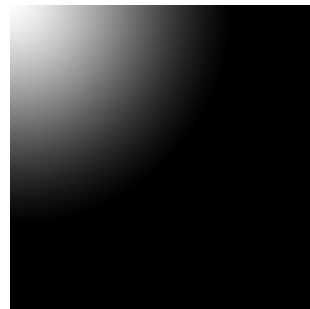
**Lacobel röd** ytor upp till 2 kvm  
8 100 kr/enhet



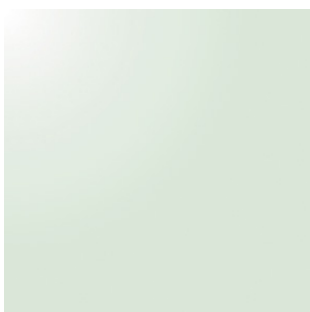
**Lacobel röd** ytor över 2 kvm, tillägg  
per kvm  
3 300 kr/kvm



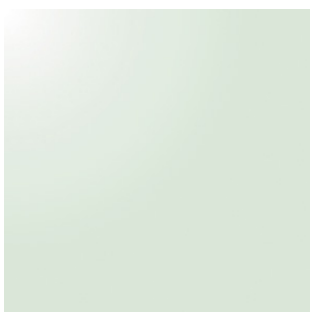
**Lacobel svart** ytor upp till 2 kvm  
8 100 kr/enhet



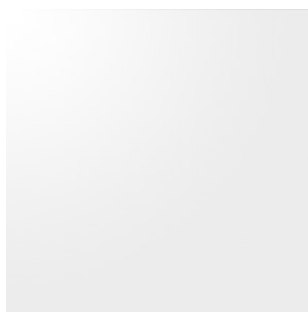
**Lacobel svart** ytor över 2 kvm,  
tillägg per kvm  
3 300 kr/kvm



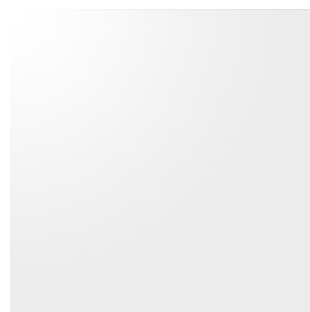
**Lacobel vit float** ytor upp till 2 kvm  
8 100 kr/enhet



**Lacobel vit float** ytor över 2 kvm,  
tillägg per kvm  
3 300 kr/kvm

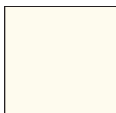


**Lacobel vit optiwhite** ytor upp till  
2 kvm  
8 100 kr/enhet



**Lacobel vit optiwhite** ytor över 2  
kvm, tillägg per kvm  
3 300 kr/kvm

**Håltagning i glas** för tex  
hörnboxar, eldosor och brytare  
500 kr/st



**Målning av vägg kring  
frikäppande designkåpa, vid val  
av glas som stänkskydd NCS**  
S0500-N, glans 20  
720 kr/st

### Bra att veta

Glasning i kök utförs med  
ohärdat glas.  
Glas monteras ej bakom  
fläktkåpa.  
Monteras med skarv.







## RUM FÖR SKUM

Vill du ha ett effektivt badrum där du kan snabbduscha och borsta tänderna innan jobbet? Eller önskar du dig ett riktigt njutarrum med spakänsla där tiden lätt flyter iväg?

I ett badrum från JM slipper du välja mellan effektivitet och avkoppling – här får du både och. Badrummet är väl tilltaget oavsett vilken storlek du har på ditt hem. Väljer du en stor bostad har du oftast både badrum och gäst-WC. De kaklade ytorna skänker rummen en gedigen och väl designad känsla. Golvklinker och väggkakel inom JM Original är sammansatta för att ge en harmonisk bas i ditt badrum. I sortimentet finns ett antal varianter för att du ska hitta den kombination som passar dig.

Kanske tycker du om purpurrött, eller så dras du till

limegrönt eller aquablått? Oavsett din favoritfärg så är det ett tips att låta badrummets väggar och golv hålla en neutral ton. Kakel och klinker är ett tåligt materialval som ska hålla i många år. Under tvättstället finns en kommod som effektivt slukar dina parfymer, tandborstar, bomullstussar, raklödder och rullar med toalettpapper. I grundutförandet har badrummet dusch med duschvägg eller draperi, men om utrymmet tillåter kan denna ersättas med ett badkar. Du vet själv vad du vill ha i ditt badrum för att du ska trivas riktigt bra.

# JM Original

## 1. Blandare

Tvättställsblandaren från Tapwell är en engreppsblandare i modern design.

## 2. Kakel/Klinker

Badrummet helkaklas med stora vita blanka kakelplattor och på golvet läggs grått kvadratisk klinker.

## 3. Duschblandare

Handduschen har ett munstycke som kan ställas in i olika lägen för en avkopplande duschstund.

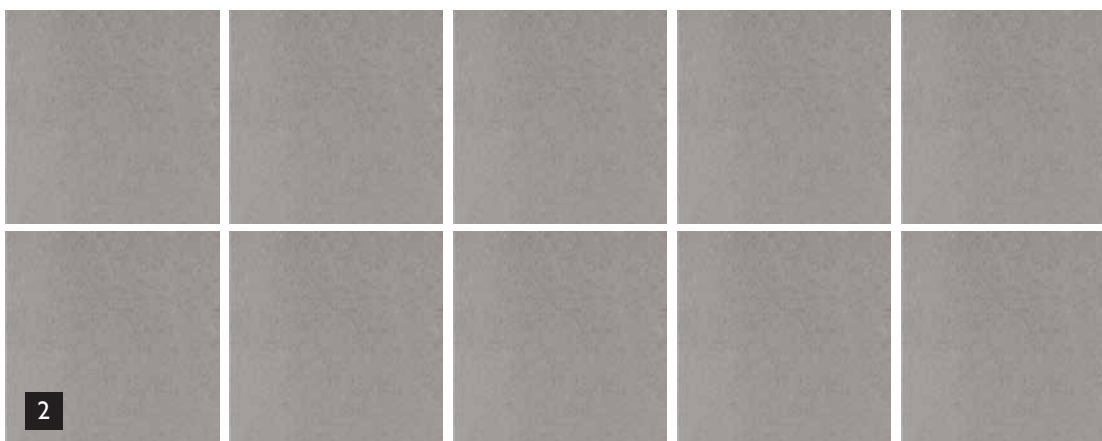
## 4. Torkställning

I närhet till din tvättmaskin finns även JM:s egenframtagna torkställning John. Den smarta väggfasta torkställningen har tio meters torklängd.

## Tänk på ...

... att badrummet enkelt kan få en ny känsla med en uppsättning handdukar i dina favoritfärger.

... att stora väggkakelplattor gör att rummet upplevs som rymligare. En annan fördel är att fogarna blir färre vilket underlättar vid städning.



# Spegel och badrumsskåp ASPEN

## JM ORIGINAL



**Viskan 60 spegel** med blank LED-belysning och slipad kant  
BxDxH 600x800/835x30/95 mm

## TILLVAL



**Viskan 60 spegelskåp vitlack** dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning  
BxDxH 600x147x670 mm  
400 kr



**Viskan 60 spegelskåp vitlack** dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning samt underbelysning  
BxDxH 600x147x670 mm  
1 100 kr



**Viskan 60 spegelskåp ekfaner** dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning  
BxDxH 600x147x670 mm  
1 400 kr



**Viskan 60 spegelskåp ekfaner** dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning samt underbelysning  
BxDxH 600x147x670 mm  
2 100 kr



**Viskan 60 spegelskåp svart ekfaner** dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning  
BxDxH 600x147x670 mm  
1 400 kr



**Viskan 60 spegelskåp svart ekfaner** dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning samt underbelysning  
BxDxH 600x147x670 mm  
2 100 kr

**Viskan 60 spegel** tillägg av underbelysning LED  
1 300 kr

# Kommod ASPEN

## JM ORIGINAL



**Viskan 60 vitlack inkl dubbelt eluttag i låda**  
porslinstvättställ, underskåp med två lådor. Exklusive handtag  
BxDxH 600x427x570 mm

## TILLVAL



**Viskan 60 ekfaner inkl dubbelt eluttag i låda**  
porslinstvättställ, underskåp med två lådor. Exklusive handtag  
BxDxH 600x427x570 mm  
300 kr



**Viskan 60 svart ekfaner inkl dubbelt eluttag i låda**  
porslinstvättställ, underskåp med två lådor. Exklusive handtag  
BxDxH 600x427x570 mm  
300 kr

# Badrumsskåp ASPEN

## TILLVAL



**Viskan 30 väggskåp vitlack** med beautybox-inredning, högerhängd lucka med klicköppning  
BxHxD 300x600x160 mm  
3 200 kr



**Viskan 30 väggskåp vitlack** med beautybox-inredning, vänsterhängd lucka med klicköppning  
BxHxD 300x600x160 mm  
3 200 kr



**Viskan 30 väggskåp ekfaner** med beautybox-inredning, högerhängd lucka med klicköppning  
BxHxD 300x600x160 mm  
3 600 kr



**Viskan 30 väggskåp ekfaner** med beautybox-inredning, vänsterhängd lucka med klicköppning  
BxHxD 300x600x160 mm  
3 600 kr



**Viskan 30 väggskåp svart ekfaner** med beautybox-inredning, högerhängd lucka med klicköppning  
BxHxD 300x600x160 mm  
3 900 kr



**Viskan 30 väggskåp svart ekfaner** med beautybox-inredning, vänsterhängd lucka med klicköppning  
BxHxD 300x600x160 mm  
3 900 kr

Bra att veta

Väggskåpet kan väljas i BAD, WC/ D samt i WC om plats finns.

# Kommodbeslag ASPEN

## JM ORIGINAL



**Handtag A cc 256  
mm krom**

## TILLVAL



**Handtag A cc 128  
mm krom**  
0 kr/st



**Handtag A cc 128  
mm matt stål**  
0 kr/st



**Handtag A cc 128  
mm matt svart**  
0 kr/st



**Handtag A cc 256  
mm matt stål**  
0 kr/st



**Handtag A cc 256  
mm matt svart**  
0 kr/st



**Handtag A cc 320  
mm krom**  
50 kr/st



**Handtag A cc 320  
mm matt stål**  
50 kr/st



**Handtag A cc 320  
mm matt svart**  
50 kr/st



# Tvättställsblandare TAPWELL

## JM ORIGINAL



**RT071** blandare i krom inkl stängningsbar silventil 58400

## TILLVAL



**BI071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400  
1 550 kr/st



**LES071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400  
1 650 kr/st



**ELY071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400  
2 500 kr/st



**RT069** bidéblandare i krom inkl stängningsbar silventil 58400 samt kromat genomföringsstycke  
1 350 kr/st

# Blandare med duschset TAPWELL

## JM ORIGINAL



**RT168 + RT105-90** duschblandare i krom inkl handdusch cc 160 mm

### Bra att veta

Dusch/badkarsblandare placeras cc 450 mm från hörn.  
Höjd över golv cc 900 mm.

## TILLVAL



**LEQ268-160 + ZSAL176** duschblandare i krom inkl handdusch cc 160 mm  
2 700 kr/st



**TVM7200-160** duschblandare i krom inkl rund tak- och handdusch cc 160 mm. Höjd uk ca 2,1 m  
6 450 kr/st



**LES8300-160** duschblandare i krom inkl fyrkantig tak- och handdusch cc 160 mm. Höjd uk ca 2,0 m  
7 500 kr/st



**RT022 + RT105-90** badkarsblandare i krom inkl handdusch cc 160 mm  
700 kr/st



**TVM2200-160** badkarsblandare i krom inkl tak- och handdusch cc 160 mm. Höjd uk ca 2,1 m  
7 500 kr/st

## JM ORIGINAL



**Ramona 900 mm**  
skärmvägg med  
duschdraperistång, höjd 2100  
mm.  
blank aluminium/klarglas



**Resningshandtag i bad/  
dusch**  
krom 300 mm

### Bra att veta

Resningshandtaget  
levereras till samtliga  
lägenheter med  
anledning av  
tillgänglighets-/  
handikappsanpassning.  
Meddela om du  
önskar det monterat  
eller ej.

## TILLVAL



**Angel**  
Rakt hörn med två  
öppningsbara dörrar, grepp och  
profiler i blank aluminium, höjd  
2000 mm.

|                                                       |         |
|-------------------------------------------------------|---------|
| 900x900 mm, blank aluminium/<br>klarglas              | 3 300kr |
| 900x900 mm, blank aluminium/<br>frostat glas          | 3 300kr |
| 900x900 mm, blank aluminium/<br>strimma               | 3 300kr |
| 900x900 mm, blank aluminium/<br>klarglas CristalGuard | 5 800kr |



**Niagara**  
svängt hörn med två  
öppningsbara dörrar, grepp och  
profiler i blank aluminium, höjd  
2000 mm.

|                                              |         |
|----------------------------------------------|---------|
| 900x900 mm, blank aluminium/<br>klarglas     | 3 300kr |
| 900x900 mm, blank aluminium/<br>frostat glas | 3 300kr |
| 900x900 mm, blank aluminium/<br>strimma      | 3 300kr |
| blank aluminium/klarglas<br>CristalGuard     | 5 800kr |



**Josephine 880 mm**  
svängbar skärmvägg, profil i  
blank aluminium, höjd 2000  
mm.

|                              |         |
|------------------------------|---------|
| blank aluminium/klarglas     | 1 800kr |
| blank aluminium/frostat glas | 3 300kr |



**LINC Model 3**  
för nisch-montage med två  
öppningsbara dörrar, grepp  
och profiler i blank aluminium.  
Nischbredd 800-2000 mm, höjd  
2000 mm. Totalbredd anges!  
blank aluminium/klarglas 8 200kr  
blank aluminium/frostat glas  
10 300kr



**Isabel 800 mm**  
svängbar badkarsskärmvägg,  
profil i blank aluminium, höjd  
1450 mm.

|                          |         |
|--------------------------|---------|
| blank aluminium/klarglas | 3 800kr |
|--------------------------|---------|

### Bra att veta

CristalGuard är en patenterad teknik som förseglar  
glasytan och ger bättre avrinning på glaset.

Isabel badkarsskärmvägg lämpar sig designmässigt bäst till  
våra badkar med raka hörn.

# Badkar SVEDBERGS

## TILLVAL



**Svedbergs 1200 med halvfront**  
vit, storlek 1600x700 mm  
badvolym 180 liter. Emaljbadkar med fast halvfront på en långsida och två kortsidor

1 600kr



**Svedbergs 1260 med halvfront**  
svart, storlek 1600x700 mm  
badvolym 180 liter. Emaljbadkar med fast halvfront på en långsida och två kortsidor

1 600kr



**Ido Trevi**  
vit med vita ben, storlek 700x1600 mm  
badvolym 185 liter. Frontlöst emaljbadkar med praktiska avställningsytor. Vita plastben.

2 550kr



**Ido Trevi med helfront**  
vit, storlek 700x1600 mm  
badvolym 185 liter. Emaljbadkar med en front och en gavel. Två små handtag på fronten gör det lätt lossa fronten och komma åt under karet

3 900kr



**Ifö BKFF**  
vit med vita ben, storlek 682x1585 mm  
badvolym 180 liter. Frontlöst emaljbadkar med vita aluminiumben

5 100kr



**Ifö BKFF**  
svart med vita ben, storlek 682x1585 mm  
badvolym 180 liter. Frontlöst emaljbadkar med vita aluminiumben

8 450kr

### Bra att veta

JM erbjuder badkar i emalj som är lättstädade och håller sig fräscha länge.

Vid val av badkar, kom ihåg att även byta till badkarsblandare.

# Toalettstol IDO

## JM ORIGINAL



**SevenD höjd 44 cm**  
toalettstol med mjukstängande, hård sits

# Badrumsbeslag

## JM ORIGINAL



**Smedbo House 2 st**  
4-krok och  
toalettpappershållare,  
krom

## Handdukstork

## JM ORIGINAL



**Torkställning John** polerat  
rostfritt stål  
10,1 m torklängd. BxDxH  
600x52/260/560x630 mm.  
Placeras med överkant 1650  
mm över färdigt golv

### Bra att veta

Torkställning (utan el) är original och elektrisk handdukstork kan väljas som tillval.

Torkställningen har två oberoende utfällbara ställningar. Den övre kan låsas i ett mellanläge för t. ex. handdukstorkning.

## TILLVAL



**Flex I (PAX)** krom med 5  
armar inkl timer  
bxh 550x600 mm, 50 W  
2 580 kr/st



**LS800-BC** (Somatherm)  
krom, inkl dimmer och timer  
525x835 mm, 80 W  
4 270 kr/st



**LS8-BC** (Somatherm) krom,  
inkl dimmer och timer  
525x810 mm, 100 W  
5 230 kr/st

### Bra att veta

I samtliga badrum finns förberedelse med lockat tomrör för anslutning av handdukstork.

# Bygg- och eländring

## TILLVAL

**Nedsänkt slätt innertak för spot-installation** vitmålat NCS S0500-N, bad/dusch/wc  
850 kr/kvm

**Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer** 5 st (exkl nedsänkt innertak)  
10 200 kr/set

**Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer** 6 st (exkl nedsänkt innertak)  
11 950 kr/set

**Elförberedelse för bubbelbad/ångdusch** lockat tomrör med dragtråd.  
Pris enligt offert

**Elkomfortvärme i golv, läggs som gångstråk i omfattning enligt lägenhetsblad** Termostat förprogrammerad på 22°C, samt drifttid må-fre 5.30-7.30, 19-23, lö-sö 7-11, 18-24.  
(erbjuds endast i bad samt wc/dusch)  
12 000 kr/st

### Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.

#### Elkomfortvärme

JM har valt att inte installera elkomfortvärme i golv som standard av följande skäl: I nya välisolerade byggnader är golvtemperaturen i princip densamma som rumsluften dvs ca 21 gr C. Detta gäller oberoende av årstid. Av erfarenhet vet vi att många efter en tid stänger av sin komfortvärme, då de upptäcker att den ger lite mervärde i förhållande till driftkostnaden. Trots nya energisnålare produkter ger komfortvärmen en negativ klimatpåverkan och ett tillskott till globala uppvärmningen. Om komfortvärmen står på året runt (med drifttid och temperatur enligt inställd förprogrammering) beräknas den dra ca 800 kWh/år vilket motsvarar en elkostnad på ca 1000 kr/år.

# Belysning och el

## TILLVAL

**Dimmer, elektronisk tryckknapp** till tak-/lampputtag, passar även LED-armaturer som är dimbara  
1 500 kr/st

**Dosmonterad rörelsedetektor** istället för strömbrytare  
1 950 kr/st

**Bänkbelysning LED-list** inkl driver. Inkl strömbrytare under väggskap  
2700K  
4 880 kr

**Dimmer till LED-bänkbelysning**  
1 500 kr/st

**Timerfunktion hörnbox** 120 min till kaffebruggare/strykjärn o likn  
2 250 kr

**Timerfunktion vägguttag** 120 min till kaffebruggare/strykjärn o likn  
2 250 kr

### Bra att veta

Bänkbelysning lysrör ingår under väggskap vid tvätt.

## JM ORIGINAL

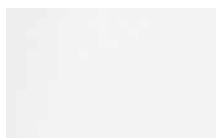


**1127** vit blank (Kar 250x400x7 mm)

### Bra att veta

Badrum är helkaklat med liggande rak sättning.

## KOSTNADSFRI TT TILLVAL



**1128** vit matt (Kar 250x400x7 mm)

## TILLVAL COTTON 132X400X10 MM



**7267** vågig vit blank 550 kr/kvm

### Bra att veta

Allt tillvalskakel säljs i hela kvm.

## TILLVAL COTTON 75X150X10 MM

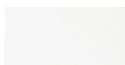


**7260** vit matt 550 kr/kvm



**7261** vit blank 550 kr/kvm

## TILLVAL PRIB SLÄT 100X200X7 MM



**8103** vit matt 200 kr/kvm



**8104** vit blank 200 kr/kvm

## TILLVAL PRIB SLÄT 100X300X8,5MM

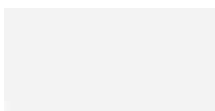


**8105** vit matt 200 kr/kvm



**8106** vit blank 200 kr/kvm

## TILLVAL PT 200X400X85 MM



**5012** vit matt 100 kr/kvm



**5013** vit blank 100 kr/kvm

## TILLVAL ROYAL MÖNSTER AV MARMOR 250X500X10 MM



**7153** Blanco vit (marmorerad) blank 200 kr/kvm



## TILLVAL TR 100X100X7 MM



**5976 Blu Avio**  
blå blank, nät  
400 kr/kvm



**5977 Cobalto**  
mörkblå blank, nät  
400 kr/kvm



**5978 Ghiaccio**  
vit blank, nät  
300 kr/kvm



**5979 Nero** svart  
blank, nät  
400 kr/kvm



**5980 Perla** grå  
blank, nät  
300 kr/kvm



**5981 Pistacchio**  
ljusgrön blank, nät  
400 kr/kvm



**5982 Rosso** röd  
blank, nät  
400 kr/kvm



**5983 Turchese**  
grön blank, nät  
400 kr/kvm

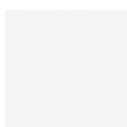
## TILLVAL TR 200X200X7 MM



**5984 Blu Avio**  
blå blank  
300 kr/kvm



**5985 Cobalto**  
mörkblå blank  
300 kr/kvm



**5986 Ghiaccio**  
vit blank  
200 kr/kvm



**5987 Nero** svart  
blank  
300 kr/kvm



**5988 Perla** grå  
blank  
200 kr/kvm



**5989 Pistacchio**  
ljusgrön blank  
300 kr/kvm



**5990 Rosso** röd blank  
300 kr/kvm



**5991 Turchese**  
grön blank  
300 kr/kvm

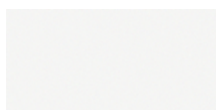
## TILLVAL TR 200X400X85 MM



**5992 Blu Avio** blå blank  
400 kr/kvm



**5993 Cobalto** mörkblå  
blank  
400 kr/kvm



**5994 Ghiaccio** vit blank  
300 kr/kvm



**5995 Nero** svart blank  
400 kr/kvm



**5996 Perla** grå blank  
300 kr/kvm



**5997 Pistacchio** ljusgrön  
blank  
400 kr/kvm



**5998 Rosso** röd blank  
400 kr/kvm



**5999 Turchese** grön blank  
400 kr/kvm

# Fondvägg klinker på installationsfri vägg KONRADSSONS KAKEL

## TILLVAL BISAZZA GLASMOSAİK 20X20X4 MM



**7813 Gemme**  
brun  
2 050 kr/kvm



**7814 Grace** vit  
mix  
2 050 kr/kvm



**7887 Rachele**  
svart mix  
2 050 kr/kvm



**7888 Iside** svart  
mix  
2 050 kr/kvm



**7895 Smalto**  
grönturkos  
2 050 kr/kvm



**7899 Vetricolor** röd  
2 050 kr/kvm

## TILLVAL CALX 150X150X9 MM



**5735 Bianco Sand**  
Rect matt  
200 kr/kvm



**5738 Grå Rect**  
matt  
200 kr/kvm



**5741 Antracit**  
Rect matt  
200 kr/kvm

### Bra att veta

Plattor under rubriken "Fondvägg klinker på installationsfri vägg" kan endast sättas som fondvägg eller pelare på väggar där ingen inredning är monterad. Olika kakel- och klinkerkollektioner har olika tjocklek vilket medför nivåskillnad. Det kan även förekomma viss färgavvikelse mellan plattor i samma serie.

## TILLVAL HEXATILE 175X200X8 MM



**7701 Vit**  
mattglaserad  
650 kr/kvm



**7702 Svart**  
mattglaserad  
650 kr/kvm

## TILLVAL INTERNI 100X100X7 MM



**5973 Ghiaccio**  
vit matt, nät  
300 kr/kvm



**5974 Nero** svart  
matt, nät  
350 kr/kvm



**5975 Perla** grå  
matt, nät  
300 kr/kvm

## TILLVAL KALEIDO 150X150X9 MM



**5750 Nero**  
Antracit matt  
200 kr/kvm



**5753 Cenere Grå**  
matt  
200 kr/kvm



**5756 Beige Sand**  
matt  
200 kr/kvm

## TILLVAL LAVAGNA 150X150X9,5 MM



**9950 Nero Svart**  
matt  
550 kr/kvm

# Fondvägg klinker på installationsfri vägg

KONRADSSONS KAKEL

## TILLVAL MARTE 150X150X9,5 MM



**6405** Nero  
Acapulco Svart  
matt  
300 kr/kvm



**6406** Raggio di  
luna Grå matt  
300 kr/kvm



**6407** Botticino  
ljusbeige matt  
300 kr/kvm

## TILLVAL NORDIK 150X150X9,5 MM



**6141** Stone Grå  
matt  
600 kr/kvm



**6140** Coal Svart  
matt  
600 kr/kvm



**6142** Mud Brun  
matt  
600 kr/kvm

## TILLVAL PA 48X48X6 MM



**5779** vit matt  
300 kr/kvm



**5782** vit blank  
300 kr/kvm

## TILLVAL PA 97X97X6 MM



**5791** vit matt  
250 kr/kvm



**5788** vit blank  
250 kr/kvm

# Kakel- och klinkersättning

## TILLVAL MONTERING

### Plattsättning: Fondvägg av kakel

1 600 kr/vägg

### Plattsättning: Fondvägg av klinker

gäller  
plattor med  
maxmått 150x150  
mm  
2 100 kr/vägg

### Plattsättning: Pelare av kakel

1 600 kr/st

### Plattsättning: Pelare av klinker

gäller  
plattor med  
maxmått 150x150  
mm  
2 100 kr/st

### Plattsättning: Bård av kakel

1 600 kr/rum

### Plattsättning: Fondvägg av kakel i duschkörna

notera att  
kakelplattorna måste  
ha samma tjocklek,  
för att kunna  
montera  
duschkörnarna.  
1 600 kr/vägg

### Plattsättning: Halvtensförband badrumsvägg

kakelplatta upp till  
storlek 250x450 mm  
2 630 kr/rum

## Kakelfog

KONRADSSONS KAKEL

### JM ORIGINAL



Ljusgrå fog

### TILLVAL



Stålgrå fog  
500 kr



Kokosgrå fog  
500 kr



Antracit fog  
500 kr



Ljusbeige fog  
500 kr

# Klinkergolv

KONRADSSONS KAKEL

## JM ORIGINAL



**5738** Grå Rect  
matt (Calx  
150x150x9 mm)

### Bra att veta

Rak sättning med stålgrå fog är original.

## KOSTNADSFRI TTILLVAL



**5735** Bianco Sand  
Rect matt (Calx  
150x150x9 mm)



**5741** Antracit Rect  
matt (Calx  
150x150x9 mm)

## TILLVAL HEXATILE 175X200X8 MM



**7701** Vit  
mattglaserad  
600 kr/kvm



**7702** Svart  
mattglaserad  
600 kr/kvm

### Bra att veta

Klinker säljs i hela kvm.  
Maxstorlek klinker på golv är  
150x150 mm.

## TILLVAL INTERNI 100X100X7 MM



**5973 Ghiaccio**  
vit matt, nät  
250 kr/kvm



**5974 Nero** svart  
matt, nät  
300 kr/kvm



**5975 Perla** grå  
matt, nät  
250 kr/kvm

## TILLVAL KALEIDO 150X150X9 MM



**5750** Nero  
Antracit matt  
200 kr/kvm



**5753** Cenere Grå  
matt  
200 kr/kvm



**5756** Beige Sand  
matt  
200 kr/kvm

## TILLVAL LAVAGNA 150X150X9,5 MM



**9950** Nero Svart  
matt  
550 kr/kvm

## TILLVAL MARTE 150X150X9,5 MM



**6405** Nero  
Acapulco Svart  
matt  
250 kr/kvm



**6406** Raggio di  
luna Grå matt  
250 kr/kvm



**6407** Botticino  
ljusbeige matt  
250 kr/kvm

# Klinkergolv

KONRADSSONS KAKEL

## TILLVAL NORDIK 150X150X9,5 MM



**6140** Coal Svart  
matt  
550 kr/kvm



**6141** Stone Grå  
matt  
550 kr/kvm

**6142** Mud Brun  
matt  
550 kr/kvm

## TILLVAL PA 48X48X6 MM



**5779** vit matt  
250 kr/kvm

## TILLVAL PA 97X97X6 MM



**5791** vit matt  
200 kr/kvm



# Kakel- och klinkersättning

**TILLVAL** MONTERING

**Plattsättning:  
Schackrutigt  
klinkergolv**  
250 kr/kvm

## Kakelfog

KONRADSSONS KAKEL

**JM ORIGINAL**



**Stålgrå fog**

**TILLVAL**



**Ljusgrå fog**  
500 kr



**Kokosgrå fog**  
500 kr



**Antracit fog**  
500 kr



**Ljusbeige fog**  
500 kr

# Väggskap, beslag och bänkskiva laminat VEDUM

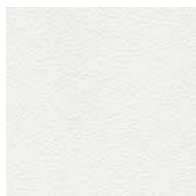
## JM ORIGINAL



**Väggskap** Maja vit, 16 mm  
Mängd och mått enl ritning



**Klick-öppning**  
handtagslös öppning för luckor



**Vit** bänkskiva, W450D, rak kant

# Tvätt- och Torkkombinationer SIEMENS

## JM ORIGINAL



**WM12E267DN + WT44E373DN** tvättmaskin och luftkondensstumlare  
TM; 1200 v/min, 7 kg, A+++, 4 specialprogram, display, förinställning av sluttid, mängdautomatik, barnspärr  
TT; 7 kg, B, 5 specialprogram, display, förinställning av sluttid, antiVibration, belysning, skrynkelkydd



**WD15H540DN** kombimaskin, 1500 v/min  
7 kg tvätt/4 tork, A, 8 specialprogram, display, två ångfunktioner, fördröjd start, självrengörande kondensor, flödessensor för optimal vattenförbrukning, 10 års motorgaranti, barnspärr

### Bra att veta

Tvättmaskin och Torktumlare alternativt Kombimaskin ingår i omfattning enligt lägenhetsblad.

## TILLVAL



**WM14K267DN + WT46W247DN** tvättmaskin och värmepumpstumlare  
TM; 1400 v/min, 7 kg, A+++, 8 specialprogram, display, förinställning av sluttid, självrengörande tvättmedelsfack, barnspärr, antiVibration  
TT; 7 kg, A++, 4 specialprogram, display, förinställning av sluttid, belysning, skrynkelkydd, antiVibration, självrengörande kondensor, barnspärr  
3 800 kr/set



**WM14P418DN + WT46W317DN** tvättmaskin och värmepumpstumlare  
TM; 1400 v/min, 8 kg, A+++, 9 specialprogram, display, förinställning av sluttid, resurssnål vattenförbrukning, 10 års motorgaranti, barnspärr, antiVibration  
TT; 7 kg, A++, 4 specialprogram, display, förinställning av sluttid, antiVibration, belysning, skrynkelkydd, självrengörande kondensor  
6 900 kr/set



**WM16W468DN + WT47W568DN** tvättmaskin och värmepumpstumlare  
TM; 1600 v/min, 8 kg, A+++, 10 specialprogram, LED-display, startfördröjning, resurssnål vattenförbrukning, belysning, 10 års motorgaranti, barnspärr, antiVibration  
TT; 8 kg, A++, 9 specialprogram, display, startfördröjning, antiVibration, trumma med soft-designvalkar, belysning, skrynkelkydd, självrengörande kondensor, barnspärr  
8 800 kr/set

# Spegel och badrumsskåp ASPEN

## JM ORIGINAL



**Viskan 60 spegel** med blank LED-belysning och slipad kant  
BxHxD 600x800/835x30/95 mm

## TILLVAL



**Lysan 40 spegel** med LED-belysning  
höjd 650/685  
0 kr



**Lysan 40 spegelskåp vitlack** LED-belysning, dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet  
BxHxD 400x605/675x130/200 mm  
0 kr



**Lysan 40 spegelskåp ekfaner** LED-belysning, dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet  
BxHxD 400x605/675x130/200 mm  
600 kr



**Lysan 40 spegelskåp svart ekfaner** LED-belysning, dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet  
BxHxD 400x605/675x130/200 mm  
600 kr

**Viskan 60 spegel** tillägg av underbelysning LED  
1 300 kr



**Viskan 60 spegelskåp vitlack** dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning  
BxDxH 600x147x670 mm  
400 kr



**Viskan 60 spegelskåp vitlack** dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning samt underbelysning  
BxDxH 600x147x670 mm  
1 100 kr



**Viskan 60 spegelskåp ekfaner** dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning  
BxDxH 600x147x670 mm  
1 400 kr



**Viskan 60 spegelskåp svart ekfaner** dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning samt underbelysning  
BxDxH 600x147x670 mm  
2 100 kr



**Viskan 60 spegelskåp svart ekfaner** dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning  
BxDxH 600x147x670 mm  
1 400 kr



**Viskan 60 spegelskåp svart ekfaner** dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning samt underbelysning  
BxDxH 600x147x670 mm  
2 100 kr

### Bra att veta

Spegelskåp som tillval kan väljas i mån av plats, se även väggskåp under bad. Stäm av med Inredningsansvarig i ditt projekt.

# Tvättställ IDO

## JM ORIGINAL



**Seven D tvättställ**  
560x440 mm art 11113, porslin

## TILLVAL



**Seven D tvättställspelare**  
2 400 kr

# Kommod ASPEN

## TILLVAL



**Lysan 40 vitlack**  
porslinstvättställ, underskåp med överfalsad vänsterhängd lucka och hyllplan. Klicköppning BxHxD 400/385x570x380/340 mm  
4 100 kr



**Lysan 40 ekfaner ram**  
porslinstvättställ, underskåp med överfalsad vänsterhängd ramlucka och hyllplan. Klicköppning BxHxD 400/385x570x380/340 mm  
5 200 kr



**Lysan 40 svart ekfaner**  
porslinstvättställ, underskåp med överfalsad vänsterhängd lucka och hyllplan. Klicköppning BxHxD 400/385x570x380/340 mm  
5 200 kr

### Bra att veta

Kommod som tillval kan väljas i mån av plats. Stäm av med Inredningsansvarig i ditt projekt.

# Kommod ASPEN

## TILLVAL



**Lysan 55 vit**  
porslinsvättställ, underskåp  
med två lådor. Exklusive  
handtag  
BxHxD 550/535x570x380/340  
mm  
5 600 kr



**Lysan 55 ekfaner ram**  
porslinsvättställ, underskåp  
med två falsade lådor. Exklusive  
handtag  
BxHxD 550/535x570x380/340  
mm  
6 600 kr



**Lysan 55 svart ekfaner**  
porslinsvättställ, underskåp  
med två lådor. Exklusive  
handtag  
BxHxD 550/535x570x380/340  
mm  
6 600 kr



**Viskan 60 vitlack**  
porslinsvättställ, underskåp  
med två lådor. Exklusive  
handtag  
BxDxH 600x427x570 mm  
5 600 kr



**Viskan 60 ekfaner**  
porslinsvättställ, underskåp  
med två lådor. Exklusive  
handtag  
BxDxH 600x427x570 mm  
5 900 kr



**Viskan 60 svart ekfaner**  
porslinsvättställ, underskåp  
med två lådor. Exklusive  
handtag  
BxDxH 600x427x570 mm  
5 900 kr

# Kommodbeslag ASPEN

## TILLVAL



**Handtag A cc 128  
mm krom**  
110 kr/st



**Handtag A cc 128  
mm matt stål**  
110 kr/st



**Handtag A cc 128  
mm matt svart**  
110 kr/st



**Handtag A cc 256  
mm krom**  
170 kr/st



**Handtag A cc 256  
mm matt stål**  
170 kr/st



**Handtag A cc 256  
mm matt svart**  
170 kr/st



**Handtag A cc 320  
mm krom**  
220 kr/st



**Handtag A cc 320  
mm matt stål**  
220 kr/st



**Handtag A cc 320  
mm matt svart**  
220 kr/st

# Tvättställsblandare TAPWELL

## JM ORIGINAL



**RT071** blandare i krom inkl stängningsbar silventil 58400

## TILLVAL



**BI071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400  
1 550 kr/st



**LES071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400  
1 650 kr/st



**ELY071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400  
2 500 kr/st



**RT069** bidéblandare i krom inkl stängningsbar silventil 58400 samt kromat genomföringsstycke  
1 350 kr/st

# Blandare med duschset TAPWELL

## JM ORIGINAL



**RT168 + RT105-90** duschblandare i krom inkl handdusch cc 160 mm

## TILLVAL



**LEQ268-160 + ZSAL176** duschblandare i krom inkl handdusch cc 160 mm  
2 700 kr/st



**TVM7200-160** duschblandare i krom inkl rund tak- och handdusch cc 160 mm. Höjd uk ca 2,1 m  
6 450 kr/st



**LES8300-160** duschblandare i krom inkl fyrkantig tak- och handdusch cc 160 mm. Höjd uk ca 2,0 m  
7 500 kr/st



**RT022 + RT105-90** badkarsblandare i krom inkl handdusch cc 160 mm  
700 kr/st



**TVM2200-160** badkarsblandare i krom inkl tak- och handdusch cc 160 mm. Höjd uk ca 2,1 m  
7 500 kr/st

## JM ORIGINAL



**Duschdraperistång  
1080**  
matt aluminium

## TILLVAL



**Ramona 800 mm**  
skärmvägg med  
duschdraperistång, höjd 2100  
mm.  
blank aluminium/klarglas 4 500kr



**Ramona 900 mm**  
skärmvägg med  
duschdraperistång, höjd 2100  
mm.  
blank aluminium/klarglas 4 500kr



**Josephine 780 mm**  
svängbar skärmvägg, profil i  
blank aluminium, höjd 2000  
mm.  
blank aluminium/klarglas 6 300kr  
blank aluminium/frostat glas 7 800kr



**Josephine 880 mm**  
svängbar skärmvägg, profil i  
blank aluminium, höjd 2000  
mm.  
blank aluminium/klarglas 6 300kr  
blank aluminium/frostat glas 7 800kr



**Angel**  
Rakt hörn med två  
öppningsbara dörrar, grepp och  
profiler i blank aluminium, höjd  
2000 mm.  
800x800 mm, blank aluminium/  
klarglas 7 100kr  
800x800 mm, blank aluminium/  
frostat glas 7 100kr  
800x800 mm, blank aluminium/  
strimma 7 100kr  
800x800 mm, blank aluminium/  
klarglas CristalGuard 9 600kr



**Angel**  
Rakt hörn med två  
öppningsbara dörrar, grepp och  
profiler i blank aluminium, höjd  
2000 mm.  
800x900 / 900x800 mm, blank  
aluminium/klarglas 7 100kr  
800x900 / 900x800 mm, blank  
aluminium/frostat glas 7 100kr  
800x900 / 900x800 mm, blank  
aluminium/strimma 7 100kr  
800x900 / 900x800 mm, blank  
aluminium/klarglas CristalGuard  
9 600kr



**Angel**  
Rakt hörn med två  
öppningsbara dörrar, grepp och  
profiler i blank aluminium, höjd  
2000 mm.  
900x900 mm, blank aluminium/  
frostat glas 7 100kr  
900x900 mm, blank aluminium/  
klarglas 7 100kr  
900x900 mm, blank aluminium/  
strimma 7 100kr  
900x900 mm, blank aluminium/  
klarglas CristalGuard 9 600kr

### Bra att veta

Vid duschhörna som  
tillval, kontrollera  
vilka mått som  
fungerar i ditt  
duschutrymme.

CristalGuard är en  
patenterad teknik  
som förseglar  
glasytan och ger  
bättre avrinning på  
glaset.



## TILLVAL



**Niagara**  
svängt hörn med två  
öppningsbara dörrar; grepp och  
profiler i blank aluminium, höjd  
2000 mm.

800x800 mm, blank krom/klarglas  
7 100kr

800x800 mm, blank aluminium/  
frostad glas 7 100kr

800x800 mm, blank aluminium/  
strimma 7 100kr

800x800 mm, blank aluminium/  
klarglas CristalGuard 9 600kr



**Niagara**  
svängt hörn med två  
öppningsbara dörrar; grepp och  
profiler i blank aluminium, höjd  
2000 mm.

800x900 / 900x800 mm, blank  
aluminium/klarglas 7 100kr

800x900 / 900x800 mm, blank  
aluminium/frostad glas 7 100kr

800x900 / 900x800 mm, blank  
aluminium/strimma 7 100kr



**Niagara**  
svängt hörn med två  
öppningsbara dörrar; grepp och  
profiler i blank aluminium, höjd  
2000 mm.

900x900 mm, blank aluminium/  
klarglas 7 100kr

900x900 mm, blank aluminium/  
frostad glas 7 100kr

900x900 mm, blank aluminium/  
strimma 7 100kr

blank aluminium/klarglas  
CristalGuard 9 600kr



**LINC Model 3**  
för nisch-montage med två  
öppningsbara dörrar; grepp  
och profiler i blank aluminium.  
Nischbredd 800-2000 mm, höjd  
2000 mm. Totalbredd anges!

blank aluminium/frostad glas

14 100kr

blank aluminium/klarglas 12 000kr

# Toalettstol IDO

## JM ORIGINAL



**SevenD höjd 44 cm**  
toalettstol med mjukstängande,  
hård sits

# Badrumsbeslag

## JM ORIGINAL



**Smedbo House 2 st**  
4-krok och  
toalettpappershållare,  
krom

# Handdukstork PAX

## TILLVAL



**Flex I (PAX)** krom med 5  
armar inkl timer  
bxh 550x600 mm, 50 W  
5 100 kr/st



**LS800-BC (Somatherm)**  
krom, inkl dimmer och timer  
525x835 mm, 80 W  
6 800 kr/st



**LS8-BC (Somatherm)** krom,  
inkl dimmer och timer  
525x810 mm, 100 W  
7 750 kr/st

### Bra att veta

Vid val av handdukstork i WC/Dusch krävs en elförberedelse. Se sida WC/Dusch, Bygg- och eländring. Beroende på placering kan eventuellt extra förstärkning av vägg behövas.

# Bygg- och eländring

## TILLVAL

**Nedsänkt slätt innertak för spot-installation** vitmålat NCS S0500-N, bad/dusch/wc  
850 kr/kvm

**Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer** 3 st (exkl nedsänkt innertak)  
6 750 kr/set

**Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer** 4 st (exkl nedsänkt innertak)  
8 450 kr/set

**Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer** 5 st (exkl nedsänkt innertak)  
10 200 kr/set

**Tillkommande elförberedelse till handdukstork** lockat tomrör med dragtråd. Anslutningen placeras 1100 mm över golv, anpassad för handdukstorkar med höjd 500-1000 mm  
1 150 kr/st

**Elkomfortvärme i golv, läggs som gångstråk i omfattning enligt lägenhetsblad** Termostat förprogrammerad på 22C, samt drifttid må-fre 5.30-7.30, 19-23, lö-sö 7-11, 18-24.  
(erbjuds endast i bad samt wc/dusch)  
12 000 kr/st

### Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.

#### Elkomfortvärme

JM har valt att inte installera elkomfortvärme i golv som standard av följande skäl: I nya välisolerade byggnader är golvtemperaturen i princip densamma som rumsluften dvs ca 21 gr C. Detta gäller oberoende av årstid. Av erfarenhet vet vi att många efter en tid stänger av sin komfortvärme, då de upptäcker att den ger lite mervärde i förhållande till driftkostnaden. Trots nya energisnålare produkter ger komfortvärmen en negativ klimatpåverkan och ett tillskott till globala uppvärmningen. Om komfortvärmen står på året runt (med drifttid och temperatur enligt inställd förprogrammering) beräknas den dra ca 800 kWh/år vilket motsvarar en elkostnad på ca 1000 kr/år.

# Belysning och el

## TILLVAL

**Dosmonterad rörelsedetektor** istället för strömbrytare  
1 950 kr/st

**Dimmer, elektronisk tryckknapp** till tak-/lampputtag, passar även LED-armaturer som är dimbara  
1 500 kr/st

# Kakel

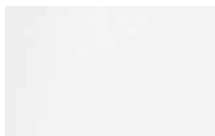
KONRADSSONS KAKEL

## JM ORIGINAL



**1127** vit blank (Kar  
250x400x7 mm)

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**1128** vit matt (Kar 250x400x7  
mm)

### Bra att veta

WC/Dusch är helkaklat med liggande rak sättning i original.

För tillval av annat kakel se under Bad.

Allt tillvalskakel säljs i hela kvm.

# Kakelfog

KONRADSSONS KAKEL

## JM ORIGINAL



**Ljusgrå** fog

## TILLVAL



**Stålgrå** fog  
500 kr



**Kokosgrå** fog  
500 kr



**Antracit** fog  
500 kr



**Ljusbeige** fog  
500 kr

# Klinkergolv

KONRADSSONS KAKEL

## JM ORIGINAL



**5738** Grå Rect  
matt (Calx  
150x150x9 mm)

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**5735** Bianco Sand  
Rect matt (Calx  
150x150x9 mm)



**5741** Antracit Rect  
matt (Calx  
150x150x9 mm)

Bra att veta

För tillval av annat klinker se under  
Bad.

# Klinkerfog

KONRADSSONS KAKEL

## JM ORIGINAL



**Stålgrå** fog

## TILLVAL



**Ljusgrå** fog  
500 kr



**Kokosgrå** fog  
500 kr



**Antracit** fog  
500 kr



**Ljusbeige** fog  
500 kr

# Hallinredning SB NORD

## JM ORIGINAL



### Lobby hatthylla, vit/aluminium

600 mm, 3 krokar  
800 mm, 4 krokar  
1000 mm, 5 krokar

Bra att veta

Mått på hatthylla ingår enligt lägenhetsblad.

# Hallinredning SB NORD

## TILLVAL



### Lobby hatthylla, oljad ek/aluminium

600 mm, 3 krokar 1 800kr/st  
800 mm, 4 krokar 1 950kr/st  
1000 mm, 5 krokar 2 100kr/  
st



## VAR SAK PÅ SIN PLATS

Det är slutkrigat om ytorna. Du och dina saker kan äntligen sluta fred när du nu får gott om förvaringsutrymmen i din nya JM-bostad.

Du kan visst vinna kampen mot pappershögar, lekklossar, udda strumpor, handväskor och syltkastrullen. Då våra bostäder är förberedda för moderna människor med många saker har vi valt att satsa på effektiva förvaringslösningar. Till ditt hem har du ett separat förråd för säsongsförvaring och sådana saker som du inte behöver ha tillgång till varje dag. Inne i själva bostaden har du skjutdörrsgarderober, klädkammare eller garderober som slukar allt som inte ska stå framme. Genom att satsa på smart och effektiv skåpsinredning hittar du alltid det du

behöver. I hallen har du förvaring som sväljer jackor, paraplyer och väskor. Det är lätt att ställa in och hänga upp kläderna när du kliver innanför dörren och lika lätt att hitta när du ska gå hemifrån. Till våra förvaringslösningar finns ett stort urval av tillbehör att successivt komplettera med som gör förvaringen överskådlig. Kläder och prylar mår bra av att hängas, läggas eller ställas på ändamålsenlig förvaringsutrustning. Anpassa garderobsinredningen efter dina behov och välj de funktioner som bäst stödjer dig i din vardag.



# JM Original

I din blivande JM bostad kommer det att finnas gott om förvaring. Vi vill att du ska trivas länge på din nya adress och har förutom en tidlös inredning satsat på kloka förvaringslösningar i form av skjutdörrsgarderober och klädkammare utrustat med flexibel inredning från Elfa.

Med den flexibla inredningen kan du komplettera med ytterligare förvaringslösningar, allt efter dina behov. Skjutdörrsgarderobens dörrar är vita med profiler i matt silver.

I förekommande fall får du vit garderob, linneskåp eller städskåp från köksleverantören i ditt projekt.



ORDNING & REDA



## Tänk på ...

... att en flytt är ett utmärkt tillfälle att rensa. Låt bara sakerna du verkligen tycker om följa med till din nya adress.

... att satsa på krokar och bra lådinredning för de saker du använder dagligen. Med rätt förutsättningar är det lätt att alltid ha ett undanplockat hem.

# Skjutdörrspartier ELFA AB

## JM ORIGINAL



**Skjutdörrsgarderob Vista Plain, dörrbredd 600-900 mm**  
Vit folie/matt silver-profil



**Skjutdörrsgarderob Vista Plain, dörrbredd 900-1200 mm**  
Vit folie/matt silver-profil

### Bra att veta

Skjutdörrsgarderob upp till 2400 mm har två dörrar, över 2400 mm har fyra dörrar.

Tillvalspriser är per dörr.

Notera att vid val av utvändig belysning till skjutdörrsgarderoben krävs en elförberedelse, se Förvaring, Bygg- och eländring.

## TILLVAL



**Skjutdörrsgarderob Vista Plain, dörrbredd 600-900 mm**  
Aluminiumprofiler i vitt eller matt silver. Dörrytar finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se \*materialprover. Takskenan följer profilens färg, golvskenan är alltid matt silver. Mått enligt ritning

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| *Folie/*profilfärg       | 0kr/st     |
| *Spegel/*profilfärg      | 500kr/st   |
| *Färgat glas/*profilfärg | 1 400kr/st |
| *Faner/*profilfärg       | 1 700kr/st |



**Skjutdörrsgarderob Vista Plain, dörrbredd 900-1200 mm**  
Aluminiumprofiler i vitt eller matt silver. Dörrytar finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se \*materialprover. Takskenan följer profilens färg, golvskenan är alltid matt silver. Mått enligt ritning

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| *Folie/*profilfärg       | 0kr/st     |
| *Spegel/*profilfärg      | 500kr/st   |
| *Färgat glas/*profilfärg | 1 400kr/st |
| *Faner/*profilfärg       | 1 700kr/st |



**Skjutdörrsgarderob Artic Plain, dörrbredd 600-900 mm**  
Aluminiumprofiler i vitt, matt silver, svart eller brons. Dörrytar finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se \*materialprover. Tak- och golvskenan följer profilens färg. Mått enligt ritning

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| *Folie/*profilfärg       | 1 000kr/st |
| *Spegel/*profilfärg      | 1 500kr/st |
| *Färgat glas/*profilfärg | 2 400kr/st |
| *Faner/*profilfärg       | 2 700kr/st |



**Skjutdörrsgarderob Artic Plain, dörrbredd 900-1200 mm**  
Aluminiumprofiler i vitt, matt silver, svart eller brons. Dörrytar finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se \*materialprover. Tak- och golvskenan följer profilens färg. Mått enligt ritning

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| *Folie/*profilfärg       | 1 600kr/st |
| *Spegel/*profilfärg      | 2 000kr/st |
| *Färgat glas/*profilfärg | 2 900kr/st |
| *Faner/*profilfärg       | 3 200kr/st |

### Elfa mjukstängning

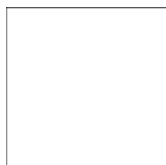
Artic stänger skjutdörrarna tyst & mjukt. Minsta dörrbredd 600 mm  
1 100kr/enhet

### Bra att veta

För integrerad LED-belysning till skjutdörrsgarderob, se under Förvaring, Belysning- och el.

# Materialprover ELFA AB

## TILLVAL



Folie vit



Folie slät stockholmsvit



Folie vit ask



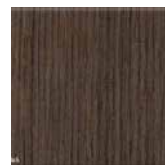
Folie kalkad ek



Folie ek



Folie mörk ek



Folie grå ek



Folie valnöt



Folie björk



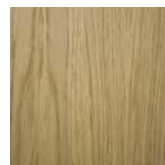
Folie avola grå



Folie avola brun



Fanér lackad björk



Fanér lackad ek



Fanér lackad ek, liggande kvartsskuren



Fanér lackad valnöt



Glas vit



Glas kristallvit



Glas creme



Glas grå



Glas gul, matt



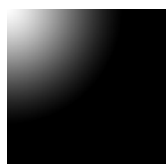
Glas orange



Glas röd



Glas cerise



Glas svart



Spegel klar



Spegel gråtonad

### Bra att veta

Materialproverna visar vilka ytor och profiler som är möjliga för skjutdörrarna. Färgerna kan misstänka i tryck. Inredningsansvarig i ditt projekt visar dig gärna riktiga prover.



Artic plain, profil matt silver



Artic plain, profil vit



Artic plain, profil brons



Artic plain, profil svart



Vista plain, profil matt silver



Vista plain, profil vit

# Inredning ELFA AB

## JM ORIGINAL



**Elfa-inredning djup 400 mm  
vitlack 600 mm moduler**  
med bärlist, hängskena, trådhylla och  
klädstång i krom  
Bredd upp till 1249 mm  
Bredd upp till 1856 mm  
Bredd upp till 2463 mm  
Bredd upp till 3070 mm  
Bredd upp till 3677 mm

### Bra att veta

På ditt lägenhetsblad framgår  
vad som ingår i din  
skjutdörrsgarderob.

Utöver detta kan ytterligare  
flexibel inredning på denna  
sida väljas som tillval.

## TILLVAL



**Elfa-garderobsdelen, djup 400  
mm vitlack 600 mm moduler**  
2 trådbackar och 1 byxhäng      1 600kr/st



**Elfa-linnedel, djup 400 mm  
vitlack 600 mm moduler**  
3 trådhyllor och 4 trådbackar      2 700kr/st

# Klädkammare ELFA LUMI

## JM ORIGINAL



**Elfa-inredning djup 400 mm  
vitlack 600 mm moduler**  
med bärlist, hängskena, trådhylla och  
klädstång i krom  
Bredd upp till 1249 mm  
Bredd upp till 1856 mm  
Bredd upp till 2463 mm  
Bredd upp till 3070 mm  
Bredd upp till 3677 mm

### Bra att veta

På ditt lägenhetsblad framgår  
vad som ingår i din  
klädkammare.

Utöver detta kan ytterligare  
flexibel inredning på denna  
sida väljas som tillval.

# Bygg- och eländring

## TILLVAL

**Tillkommande strömbrytare på vägg vid rumsdörr, samt eldragning i gipsvägg** till skjutdörrsgarderob (exkl armatur)  
LED-belysningsarmaturen ansluts alltid till höger 2200 mm öfg. (Ej vändbar!)

1 900 kr/st

**Tillkommande strömbrytare på vägg vid rumsdörr, samt eldragning i betongvägg** till skjutdörrsgarderob (exkl armatur)  
LED-belysningsarmaturen ansluts alltid till höger 2200 mm öfg. (Ej vändbar!)

Pris enl offert.

Pris enligt offert

### Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.

# Belysning och el

## TILLVAL

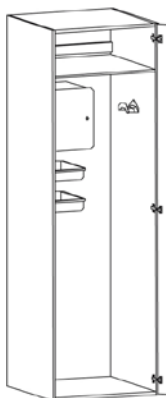


**Elfa LED-belysning integrerad i takskena** inkl trafo  
(kräver elförberedelse, dvs eländring)

1 300 kr/lpm

# Garderober VEDUM

## JM ORIGINAL



**Städsåp bredd 600 mm** Maja vit lucka, NCS S0500-N, vit stomme



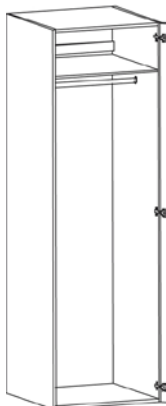
**31016 rostfri cc** 128 mm

### Bra att veta

Garderob och städsåp ingår i omfattning enligt lägenhetsblad.

Vid önskemål om garderob och linnesåp som tillval, rådgör med inredningsansvarig i ditt projekt.

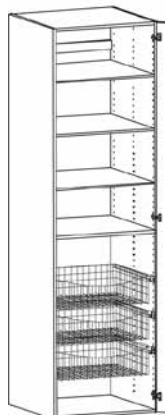
## TILLVAL



**Garderob bredd 600 mm** Maja vit lucka, NCS S0500-N, vit stomme  
3 910 kr/st

**Garderob bredd 500 mm** Maja vit lucka, NCS S0500-N, vit stomme  
3 690 kr/st

**Garderob bredd 400 mm** Maja vit lucka; NCS S0500-N, vit stomme  
3 540 kr/st



**Linnesåp bredd 600 mm** Maja vit lucka, NCS S0500-N, vit stomme  
5 350 kr/st

**Linnesåp bredd 500 mm** Maja vit lucka, NCS S0500-N, vit stomme  
5 000 kr/st

**Linnesåp bredd 400 mm** Maja vit lucka, NCS S0500-N, vit stomme  
4 730 kr/st

**Stödsida NCS S0500-N, takanslutning och sockel** till tillkommande garderob  
2 260 kr/enhet



**Toppåp bredd 600 mm** Maja vit lucka, NCS S0500-N, vit stomme  
2 650 kr/st

**31016 rostfri cc** 128 mm  
1 500 kr

### Bra att veta

Handtag 31016 ingår i priset för tillvalsgarderoben.





# NATURLIGA VAL

Vi väljer i första hand naturmaterial när vi sätter samman detaljerna i JM Original. Genom att förse våra bostäder med en inredning i trä, klinker och kakel skapar vi sunda och vackra hem.

En bostad från JM åldras med värdighet. Då vi i möjligaste mån inreder med naturmaterial håller ytskikten i längden. Trägolvens struktur får en vacker patina med åren och klinker och kakel behåller fräschör och stil. Du kan också vara säker på att du valt ett hem där du kan sova gott i en sund inomhusmiljö. Då JM bygger från grunden har vi gedigen kunskap och kontroll över hela byggprocessen. Vi är ansvariga från första spadtaget till dess att du får nyckeln i din hand. Vårt övergripande ansvar är en trygghet för dig då vi vet hur och med vad din bostad är byggd. Vi använder enbart väl beprövade och hållbara material så att du och din familj ska trivas och må bra.

## Avkopplad och uppkopplad

Hemmet ska vara en plats för lugn och återhämtning. Oavsett om du väljer att koppla av med en film, TV-spel eller ett telefonsamtal till bästa vännen måste du ha teknik som stödjer dig. IT, telefoni och TV är en naturlig del av vår vardag och vi har utformat ditt hem utifrån det. I vardagsrum, kök och sovrum finns TriplePlay-uttag där du får snabb internetuppkoppling, bredbandstelefoni och tillgång till ett stort tv-utbud i ett och samma jack.

## Värdefull handledning

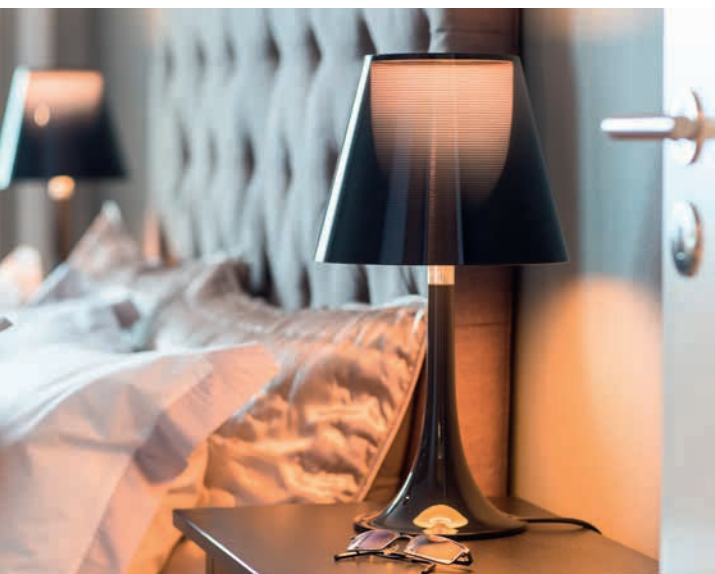
Under några bråda dagar ska du nu välja rätt inredningsdetaljer till ditt nya hem. Kanske vet du precis hur du vill ha det. Eller så känner du dig en aning villrådig bland alla träslag, nyanser, trender, beslag och funktioner. Oavsett hur du känner är du inte ensam genom dina beslut. Som bollplank i processen träffar du en av våra inredare som kan ge dig tips om hur du kan tänka kring dina inredningsval. Inredaren har självklart ett gediget kunnande kring JM Original och kan lotsa dig till de delar i sortimentet som är lämpliga för just dina önskemål och behov. Du kan också få allmänt goda inredningsråd som hjälp att få till en enhetlig stil i ditt nya hem.



## Tänk på ...

... att försöka få till en röd tråd i inredningen. Genom att skapa en tydlig målbild av hur ditt hem ska se ut och upplevas är det lättare att välja de rätta detaljerna.





LEVA & UMGÅS

*I en bostad från JM lever du omgiven med hållbara naturmaterial. Vi bygger från grunden och ser till att du får en funktionell, smart och sund inomhusmiljö.*

# RUM I HARMONI

Bostaden har redan från början en tydlig identitet från JM Original som du kan spinna vidare på. I sov- och vardagsrummen kan du förstärka stilen med tapeter, tyger, gardiner, mattor och personliga färgval.

Genom hemmets sovrum och vardagsrum följer en röd tråd med gedigen mattlackad 13 mm ekparkett och vitmålade väggar. Ekparkettens yta är tålig och håller i generationer då den kan slipas tre till fyra gånger. Ek är ett klassiskt, hårt och miljömässigt klokt träslag. Materialet är neutralt i sin ton och passar även om du har möbler i andra träslag. Skulle du ha förkärlek för ett annat träslag till dina golv har vi även både ljusare och mörkare parkettalternativ inom JM:s sortiment. De träslag vi tillhandahåller kommer från tillverkare som vi vet står för ett hållbart skogsbruk.

## Luftigt grunduttryck

Samtliga väggar i hemmet är målade i en vit färg som JM Original. Med vitt som grund framträder dina möbler och tavlor på ett effektfullt sätt och du kan du lätt ändra känslan i ditt hem utan att behöva börja om från början. Genom att satsa på uttrycksfulla textilier eller accessoarer kan du snabbt förnya ditt hem. Inom sortimentet finns även en rad olika färg- och tapetalternativ som du

kan välja mellan om du vill skapa en speciell effekt i något av rummen. Känner du dig osäker på hur du vill göra med färgsättningen kan du med fördel bo in dig ett tag och lägga till fondväggar eller färger i ett senare skede. Med en ljust och enhetligt utgångsläge kan du själv tapetsera eller måla en fondvägg så snart andan faller på.

## Låt ljuset göra jobbet

Vägen till ett nytt rum behöver inte alltid gå via färgaffären eller möbelbutiken. Många gånger kan du komma långt genom att satsa lite tid på att hitta rätt form av belysning. Välj gärna många typer av ljuskällor som hjälper dig att skapa olika stämningar i ditt hem. En god allmänbelysning kompletterar du med många mindre punktbelysningar som lyser upp valda delar av rummet. Du kan även få till känslan av rum i rummet genom att framhäva en-skilda möbelgrupper eller detaljer. Sätt gärna dimrar på dina lampor så kan du anpassa ljusstyrkan efter aktivitet, tid på dygnet, humör eller årstid. Låt varje stund få sitt ljus.







1



2



3



4

# JM Original

Varje detalj i ditt hem är noggrant genomtänkt för att du ska må bra och för att dina rum ska hålla stilen och åldras med värdighet. De tidlösa ytskikten och kloka planlösningarna skapar hem som är vackra och funktionella år efter år. Genom att inreda bostaden med hållbara naturmaterial gör vi en god gärning för miljön. I ditt nya hem njuter du av en medveten inredningsstil där våra inredare har satt samman ett stilsäkert urval, det vi kallar JM Original.

## 1. Golv

Originalgolvet är en 3-stavig ekparkett. Parketten har en mattlack som ger ett oljat utseende, men som är lika hållbart som traditionell lack.

## 2. Dörrtrycken

Dörrtryckena har en tidlös design i ett blankt utförande.

## 3. Väggar

Alla rum målas vita, NCS 0500-N med glanstal 5. Socklarna är vita.

## 4. Dörrar

Alla innerdörrar är som original släta, vita för att smälta in fint med rummets övriga fasta inredning.

## Tänk på ...

... att ett färgprov oftast blir kraftigare när det väl kommer upp på dina väggar. Välj därför gärna en nyans ljusare än den du fastnat för.

... att en fondvägg eller fondhörna bör skapas på en tydligt avgränsad och sammanhängande yta. Låt helst inte fonden löpa över dörrposter eller fönster.

# Bygg- och eländring

## TILLVAL

**Frånvalsvägg** enligt säljmaterial.  
0 kr/st

**Tillvalsvägg exkl dörr och karm** enligt säljmaterial.  
1 650 kr/lpm

**Tillkommande slagdörr (originaldörrblad)** inkl karm enligt säljmaterial.  
1 800 kr/st

**Tillkommande strömbrytare på vägg samt el vid val av tillvalsdörr**  
1 500 kr

**Frånval av dörrhål i gipsvägg inkl lockning av strömbrytare**  
0 kr/st

**Isolering av mellanvägg** med mineralull  
500 kr/lpm

**Förstärkning av vägg** för fast inredning, från golv upp till 2200 mm  
650 kr/lpm

**Skjuddörrskassett, infälld i gipsvägg** tjocklek 96 alt 122mm, exkl dörrblad, inkl blankt beslagspaket  
\* Beakta ev placering av eluttag o dyl  
9 000 kr/st

**Skjuddörrskornisch i vitt, utanpåliggande** inkl skena och vagn, exkl dörrblad, inkl blankt beslagspaket  
\* Beakta placering av ev eluttag o dyl  
7 750 kr/st

**Skjuddörrskassett; flytt av strömbrytare och tillhörande eluttag** (till/från innergipsvägg)  
750 kr/st

**Tillkommande eluttag: 2-vägs på bef gruppsäkring** på innergipsvägg  
1 350 kr/st

**Tillkommande eluttag: utanpåliggande 4-vägs på bef gruppsäkring** på innervägg  
1 350 kr/st

**Tillkommande TriplePlay-uttag på innergipsvägg**  
Pris enligt offert

### Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om 3000 kronor.  
De byggändringar som går att göra är specificerade på ditt lägenhetsblad.

# Belysning och el

## TILLVAL

**Dimmer, elektronisk tryckknapp** till tak-/lampputtag, passar även LED-armaturer som är dimbara  
1 500 kr/st

**Lockning av el- alt TriplePlay-uttag**  
0 kr/st

**Utbyte av 2-vägs till utanpåliggande 4-vägsuttag**  
900 kr/st

**Timerfunktion vägguttag 120 min** till kaffebyggare/strykjärn o likn  
2 250 kr

**Utbyte av 2-vägs till 1-vägsuttag med USB-uttag**  
1 430 kr

**Utbyte till apparatserie Elko Plus (duo) fjällvit** 1 rok dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden  
1 390 kr/bostad

**Utbyte till apparatserie Elko Plus (duo) fjällvit** 2 rok dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden  
1 710 kr/bostad

**Utbyte till apparatserie Elko Plus (duo) fjällvit** 3 rok dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden  
2 200 kr/bostad

**Utbyte till apparatserie Elko Plus (duo) fjällvit** 4 rok dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden  
2 600 kr/bostad

**Utbyte till apparatserie Elko Plus (duo) fjällvit** 5 rok eller större dvs uttag och strömbrytare för hela bostaden  
2 930 kr/bostad

**Utbyte till Elko Plus (duo) aluminium** 2-vägsuttag  
210 kr/st

**Utbyte till Elko Plus (duo) aluminium** hörnbox  
620 kr/st

**Utbyte till Elko Plus (duo) aluminium** strömbrytare  
140 kr/st

**Utbyte till Elko Plus (duo) svart** 2-vägsuttag  
210 kr/st

**Utbyte till Elko Plus (duo) svart** hörnbox  
620 kr/st

**Utbyte till Elko Plus (duo) svart** strömbrytare  
140 kr/st

## TILLVAL

### **Spackling av plattbärlagsskarvar**

**1 rok** dvs synliga  
skarvar mellan  
betongplattor i tak  
spacklas igen före  
slutfinish. (c/c 1200 mm)  
1 000 kr

### **Spackling av plattbärlagsskarvar**

**2 rok** dvs synliga  
skarvar mellan  
betongplattor i tak  
spacklas igen före  
slutfinish. (c/c 1200 mm)  
2 000 kr

### **Spackling av plattbärlagsskarvar**

**3 rok** dvs synliga  
skarvar mellan  
betongplattor i tak  
spacklas igen före  
slutfinish. (c/c 1200 mm)  
3 000 kr

### **Spackling av plattbärlagsskarvar**

**4 rok** dvs synliga  
skarvar mellan  
betongplattor i tak  
spacklas igen före  
slutfinish. (c/c 1200 mm)  
4 000 kr

### **Spackling av plattbärlagsskarvar**

**5 rok** dvs synliga  
skarvar mellan  
betongplattor i tak  
spacklas igen före  
slutfinish. (c/c 1200 mm)  
5 000 kr

# Innerdörrar SWEDOOR

## JM ORIGINAL



**Easy GW vit**  
slät  
Slagdörr

### Bra att veta

Vita dörrar, karmar, foder och golvsocklar är fabriksmålade, NCS S 0502-Y, om annat ej anges.

## TILLVAL



**Easy GW vit**  
slät  
Skjutsdörr 600kr/st



**Easy G68 vit**  
med runt fönster i  
frostat glas  
Slagdörr 2 350kr/st



**Easy Effect E11**  
vit  
spårfräst  
Slagdörr 750kr/st  
Skjutsdörr 1 150kr/st



**Easy Effect E11**  
G68 vit  
spårfräst med runt  
fönster i frostat glas  
Slagdörr 2 850kr/st



**Style 03 vit**  
formpressad  
Slagdörr 700kr/st  
Skjutsdörr 1 150kr/st



**Craft 03 vit**  
massiv spegeldörr  
Slagdörr 1 600kr/st  
Skjutsdörr 2 000kr/st



**Stable vit**  
slät massiv dörr  
Slagdörr 650kr/st  
Skjutsdörr 1 050kr/st



**Stable G68 vit**  
slät massiv med runt  
fönster i frostat glas  
Slagdörr 2 950kr/st



**Stable Nature**  
svartlaserad ek  
slät massiv  
Slagdörr 3 000kr/st  
Skjutsdörr 3 400kr/st



**Stable Nature**  
ekfanér  
slät massiv  
Skjutsdörr 2 750kr/st  
Slagdörr 2 350kr/st



**Stable Nature**  
vitpigmenterad  
ek  
slät massiv  
Slagdörr 3 000kr/st  
Skjutsdörr 3 400kr/st



**Stable Nature**  
G68  
vitpigmenterad  
ek  
slät massiv med runt  
fönster i frostat glas  
Slagdörr 4 950kr/st



**Stable Nature**  
G68  
svartlaserad ek  
slät massiv med runt  
fönster i frostat glas  
Slagdörr 4 950kr/st



**Stable Nature**  
G68 ekfanér  
slät massiv med runt  
fönster i frostat glas  
Slagdörr 4 250kr/st

# Innerdörrar SWEDOOR

## TILLVAL



**Unique 01L vit**  
massiv ramdörr  
Slagdörr 1 250kr/st  
Skjutdörr 1 650kr/st



**Unique GWA120 vit**  
massiv ramdörr med  
fönster i frostat glas  
Slagdörr 3 600kr/st



**Unique GW01L vit**  
massiv ramdörr med  
klarglas  
alt spegelglas på ena  
sidan  
Slagdörr klarglas  
2 250kr/st  
Slagdörr enkelsidig  
spegelglas 3 900kr/st



**Unique 01L ekfanér**  
massiv ramdörr  
Slagdörr 3 300kr/st  
Skjutdörr 3 700kr/st



**Unique GWA120 ekfanér**  
massiv ramdörr med  
fönster i frostat glas  
Slagdörr 5 100kr/st



**Unique GW01L ekfanér**  
massiv ramdörr med  
klarglas  
alt spegelglas på ena  
sidan  
Slagdörr klarglas  
4 350kr/st  
Slagdörr enkelsidig  
spegelglas 6 000kr/st



**Unique 01L svartlaserad ek**  
massiv ramdörr  
Slagdörr 3 950kr/st  
Skjutdörr 4 350kr/st



**Unique GWA120 svartlaserad ek**  
massiv ramdörr med  
fönster i frostat glas  
Slagdörr 5 750kr/st



**Unique GW01L svartlaserad ek**  
massiv ramdörr med  
klarglas  
alt spegelglas på ena  
sidan  
Slagdörr klarglas  
5 050kr/st  
Slagdörr enkelsidig  
spegelglas 6 650kr/st



**Unique 01L vitlaserad ek**  
massiv ramdörr  
Slagdörr 3 950kr/st  
Skjutdörr 4 350kr/st



**Unique GWA120 vitlaserad ek**  
massiv ramdörr med  
fönster i frostat glas  
Slagdörr 5 750kr/st



**Unique GW01L vitlaserad ek**  
massiv ramdörr med  
klarglas  
alt spegelglas på ena  
sidan  
Slagdörr klarglas  
5 050kr/st  
Slagdörr enkelsidig  
spegelglas 6 650kr/st



# Målat och tapet

## JM ORIGINAL



**Målad vit**  
glans 5, NCS S 0500-N

## TILLVAL



**Målat**  
i NCS-kulör, glans 5

|               |             |
|---------------|-------------|
| 1 - 10 kvm    | 1 080kr/rum |
| 10,1 - 16 kvm | 1 330kr/rum |
| 16,1 - 22 kvm | 1 510kr/rum |
| 22,1 - 30 kvm | 1 750kr/rum |
| fondvägg      | 900kr/vägg  |

## MR PERSWALL®

**Mr Perswall fondtapet**  
avser färdiga storlekar i hela  
**Mr Perswall-sortimentet**

|              |               |
|--------------|---------------|
| bredd 135 cm | 3 580kr/enhet |
| bredd 180 cm | 4 130kr/enhet |
| bredd 225 cm | 5 090kr/enhet |
| bredd 270 cm | 5 920kr/enhet |
| bredd 315 cm | 6 600kr/enhet |
| bredd 360 cm | 7 700kr/enhet |
| bredd 405 cm | 8 530kr/enhet |
| bredd 90 cm  | 2 890kr/enhet |



**Decorama Easy-up / ECO tapeter**

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| 1 - 10 kvm            | 1 920kr/rum  |
| 10,1 - 16 kvm         | 2 380kr/rum  |
| 16,1 - 22 kvm         | 2 700kr/rum  |
| 22,1 - 30 kvm         | 3 130kr/rum  |
| fondvägg              | 70kr/väggkvm |
| fondvägg startkostnad | 1 040kr/st   |



**Scandinavian Designers / Boråstapeter**

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| 1 - 10 kvm            | 5 180kr/rum   |
| 10,1 - 16 kvm         | 6 420kr/rum   |
| 16,1 - 22 kvm         | 7 290kr/rum   |
| 22,1 - 30 kvm         | 8 430kr/rum   |
| fondvägg              | 190kr/väggkvm |
| fondvägg startkostnad | 1 720kr/st    |



**Contemporary Restyled / Cole & Son**

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| 1 - 10 kvm. Pg A      | 9 200kr/rum   |
| 1 - 10 kvm. Pg B      | 11 120kr/rum  |
| 10,1 - 16 kvm. Pg A   | 11 410kr/rum  |
| 10,1 - 16 kvm. Pg B   | 13 780kr/rum  |
| 16,1 - 22 kvm. Pg A   | 12 950kr/rum  |
| 16,1 - 22 kvm. Pg B   | 15 650kr/rum  |
| 22,1 - 30 kvm. Pg A   | 14 990kr/rum  |
| 22,1 - 30 kvm. Pg B   | 18 110kr/rum  |
| fondvägg pg A         | 330kr/väggkvm |
| fondvägg pg B         | 400kr/väggkvm |
| fondvägg startkostnad | 1 720kr/st    |



**Tapet-/Målningsarbete**  
på offert  
Pris enligt offert

## Bra att veta

Tapetkollektioner har begränsad livslängd.  
Vi har här valt att redovisa några kollektioner i olika  
prisklasser, önskas andra tapeter från Eco- alt  
Boråstapeter, be din Inredningsansvarig om pris.

# Socklar

## JM ORIGINAL

**Sockel vitlack NCS**  
**S 0502-Y**  
fabrikslackerad

## TILLVAL

**Sockel eklaserad**  
**furu**  
1 300 kr/bostad

# Parkett PARKETT

## JM ORIGINAL



**Ek 3-stav  
mattlackad 13 mm**

### Bra att veta

Den mattlackade ytan liknar ytan på ett oljat parkettgolv men har samma beständighet som vanlig lack.

## TILLVAL



**Ek 3-stav lackad 13 mm**  
100 kr/kvm



**Ek 2-stav  
mattlackad 13 mm**  
\* bild visar 1,5 bräda  
200 kr/kvm



**Ek 2-stav lackad 13 mm**  
\* bild visar 1,5 bräda  
200 kr/kvm



**Ek planka  
mattlackad 13 mm**  
500 kr/kvm



**Ek rutbräda lackad 14 mm**  
\* Bilden visar flera brädor i bredd, för att illustrera rutmönstret  
350 kr/kvm



**Ek FineLine lackad 14 mm**  
250 kr/kvm



**Ask 3-stav  
mattlackad 13 mm**  
150 kr/kvm



**Ask vit natur 3-stav  
mattlackad 14 mm**  
200 kr/kvm



**Ask vit natur  
planka mattlackad 14 mm**  
550 kr/kvm



**Valnöt 3-stav  
mattlackad 14 mm**  
400 kr/kvm



**Valnöt 3-stav  
lackad 14 mm**  
400 kr/kvm



**Lönn 3-stav lackad 14 mm**  
300 kr/kvm

# Trösklar SWEDOOR

## TILLVAL

### Bra att veta

Tröskel i ek är JM Original.

**Tröskel ask**  
340 kr/st

**Tröskel valnöt**  
420 kr/st

# Klinkergolv Hall

KONRADSSONS KAKEL

## TILLVAL MONTERING

**Klinkerläggning inkl stegljudsmatta PCI polysilent 10 mm** vid byte från parkett till klinker i hall, inkl fix (måste alltid väljas för att ljudkrav ska uppnås)  
1 600 kr/kvm

### Bra att veta

Klinker och stegljudsmatta säljs i hela kvm.  
Minsta storlek på klinker i hall är 297x297 mm. Notera nivåskillnad mellan klinker och parkett.

## TILLVAL

**Nivålist mellan parkett och klinker**  
ekmönstrad aluminium  
550 kr/lpm

**Nivålist mellan parkett och klinker** matt slät aluminium  
550 kr/lpm

## TILLVAL CALX 300X300X9 MM



**5736** Bianco Sand Rect matt  
400 kr/kvm



**5739** Grå Rect matt  
400 kr/kvm



**5742** Antracit Rect matt  
400 kr/kvm

## TILLVAL CALX 300X600X9 MM



**5737** Bianco Sand Rect matt  
400 kr/kvm



**5740** Grå Rect matt  
400 kr/kvm



**5743** Antracit Rect matt  
400 kr/kvm

## TILLVAL KALEIDO 300X300X9 MM



**5751** Nero Antracit matt  
400 kr/kvm



**5754** Cenere Grå matt  
400 kr/kvm



**5757** Beige Sand matt  
400 kr/kvm

# Klinkergolv Hall

KONRADSSONS KAKEL

## TILLVAL KALEIDO 300X600X9 MM



**5752** Nero Antracit matt  
400 kr/kvm



**5755** Cenere Grå matt  
400 kr/kvm



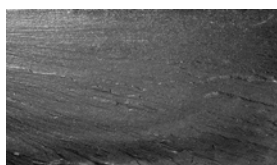
**5758** Beige Sand matt  
400 kr/kvm

## TILLVAL LAVAGNA 300X300X9,5 MM



**8304** Nero Svart  
matt  
750 kr/kvm

## TILLVAL LAVAGNA 300X600X9,5 MM



**8305** Nero Svart matt  
750 kr/kvm

## TILLVAL MARTE 300X300X9,5 MM



**8204** Raggio di  
luna Grå matt  
400 kr/kvm



**8738** Botticino  
ljusbeige matt  
400 kr/kvm



**8740** Nero  
Acapulco Svart  
matt  
400 kr/kvm

## TILLVAL MARTE 300X600X9,5 MM



**8827** Nero Acapulco Svart matt  
450 kr/kvm



**8828** Botticino ljusbeige matt  
450 kr/kvm



**8829** Raggio di luna Grå matt  
450 kr/kvm

# Klinkergolv

KONRADSSONS KAKEL

## TILLVAL NORDIK 300X300X9,5 MM



**6143** Coal Svart  
matt  
650 kr/kvm



**6144** Stone Grå  
matt  
650 kr/kvm



**6145** Mud Brun  
matt  
650 kr/kvm

## TILLVAL NORDIK 300X600X9,5 MM



**6146** Coal Svart matt  
650 kr/kvm



**6147** Stone Grå matt  
650 kr/kvm



**6148** Mud Brun matt  
650 kr/kvm

# Klinkerfog Hall

KONRADSSONS KAKEL

## TILLVAL



**Antracit** fog  
500 kr



**Kokosgrå** fog  
500 kr



**Ljusbeige** fog  
500 kr



**Ljusgrå** fog  
500 kr



**Stålgrå** fog  
500 kr

# Kakel- och klinkersättning

## TILLVAL MONTERING

**Plattsättning:  
Förskjuten  
1/3-dels  
sättning  
klinker**  
1 600 kr/rum







## Tänk på ...

... att du kan skapa ett grönskande rum med små medel. Odling i krukor är både lättskött och kräver litet utrymme.

... att det finns växter för varje säsong. Välj mellan skira vårbloomor, färgstarka sommararrangemang eller tåliga höst- och interväxter.



# UTELIV PÅ HEMMAPLAN

Även den mest inbitne stadsbo kan börja odla om det erbjuds rätt jordmån. Alla bostäder har balkong eller uteplats.

Det är en stor tillgång att kunna avnjuta morgontidning och en kopp kaffe under bar himmel. Även om du bara väljer att odla lite gräslök i en kruka så ger grönskan ditt boende en extra dimension. Vi har utformat utemiljöerna så att du får tid över att njuta av grönskan. Gräsytor, stenläggning och eventuella rabatter kräver en minimal insats för att hålla sig fina. Om du däremot har riktigt gröna fingrar kan du välja att verkligen gå in för odlingen. Balkongerna är väl tilltagna och där finns både plats för sittgrupp och balkonglådor.

### Rena skor från dag ett

Till de privata utemiljöerna finns även gemensamma ytor för aktiviteter som passar såväl stora som små. Vi har valt att finplanera utemiljön i alla våra byggprojekt. Det inne-

bär att vi gör allt markarbete färdigt för att du ska kunna trivas direkt när du flyttar in. Vi lämnar över ett kvarter först när vägar, stenläggning, buskar, gångar, gräsytor och träd står där de ska.

### Så ett frö

Du behöver inte vara trädgårdsmästare för att få det grönt och vackert omkring dig. Vill du njuta av växtlighet men inte få alltför mycket jord under naglarna kan du välja att odla i krukor.

Det finns krukor i alla former och storlekar och växter som står sig under större delen av säsongen. Bara du vattnar då och då kan du enkelt njuta av både färska örter och blomsterprakt när du sitter tillbakalutad i solstolen.









# JM OCH MILJÖN

Lågenergihus är standard hos JM. Med bättre isolerade väggar och fönster, individuell varmvattenmätning och värmeåtervinning som standard sänker du energianvändningen, kapar uppvärmningskostnaderna och bidrar till minskade koldioxidutsläpp. Dessutom är JM:s bostäder utrustade med bland annat energisnåla vitvaror, vattensnåla installationer och utrymmen för källsortering – allt för att underlätta en grönare vardag. Vi har också identifierat ett antal produktgrupper som särskilt bör kontrolleras innan de byggs in i JM:s bostäder. Produkter ur dessa grupper har granskats och godkänts enligt JM:s miljövärderingssys-

tem. Hur vi handskas med miljön idag kommer att sätta sina spår långt fram i tiden.

Vi på JM har därför en vision om att bygga bostäder och samhällen med så liten miljöpåverkan som möjligt. Det innebär bland annat att det ska vara lätt för dig som kund att leva miljövänligt i en JM-bostad. Vill du läsa mer om JM:s miljöarbete, eller har du idéer om hur vi kan bli ännu bättre i våra ansträngningar, besök oss på [www.jm.se/miljo](http://www.jm.se/miljo).



## JM är en av Nordens ledande projektutvecklare av bostäder och bostadsområden

Verksamheten är fokuserad på nyproduktion av bostäder i attraktiva lägen med tyngdpunkt på expansiva storstadsområden och universitetsorter i Sverige, Norge, Danmark, Finland och Belgien. Vi arbetar också med projektutveckling av kommersiella lokaler samt entreprenadverksamhet, huvudsakligen i Storstockholmsområdet. JM ska i all verksamhet främja ett långsiktigt kvalitets- och miljöarbete. Vi omsätter cirka 9 miljarder kronor och har cirka 2 000 medarbetare. JM AB är ett publikt bolag noterat på NASDAQ OMX Stockholm, segmentet Mid Cap.

**Design & produktion:** NollNio och Ågrenshuset, Örnköldsvik

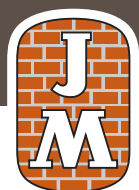
**Visualiseringsbilder:** Carbonwhite

**Foto:** Richard Hammarskiöld, Gustav Kaiser, Per Magnus Persson

**Tryck:** Ågrenshuset, Örnköldsvik

**Produktionsår:** 2015

JM reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel. Fotografier och illustrationer är idébilder som kan avvika från verkligheten.



JM AB

Postadress 169 82 Stockholm | Besöksadress Gustav III:s boulevard 64, Solna | Telefon 08-782 87 00 | Internet [www.jm.se](http://www.jm.se)