

# PLAN I

## LEILIGHET 102

3 (4) roms, BRA 101m<sup>2</sup>

P-rom: 97,2m<sup>2</sup>

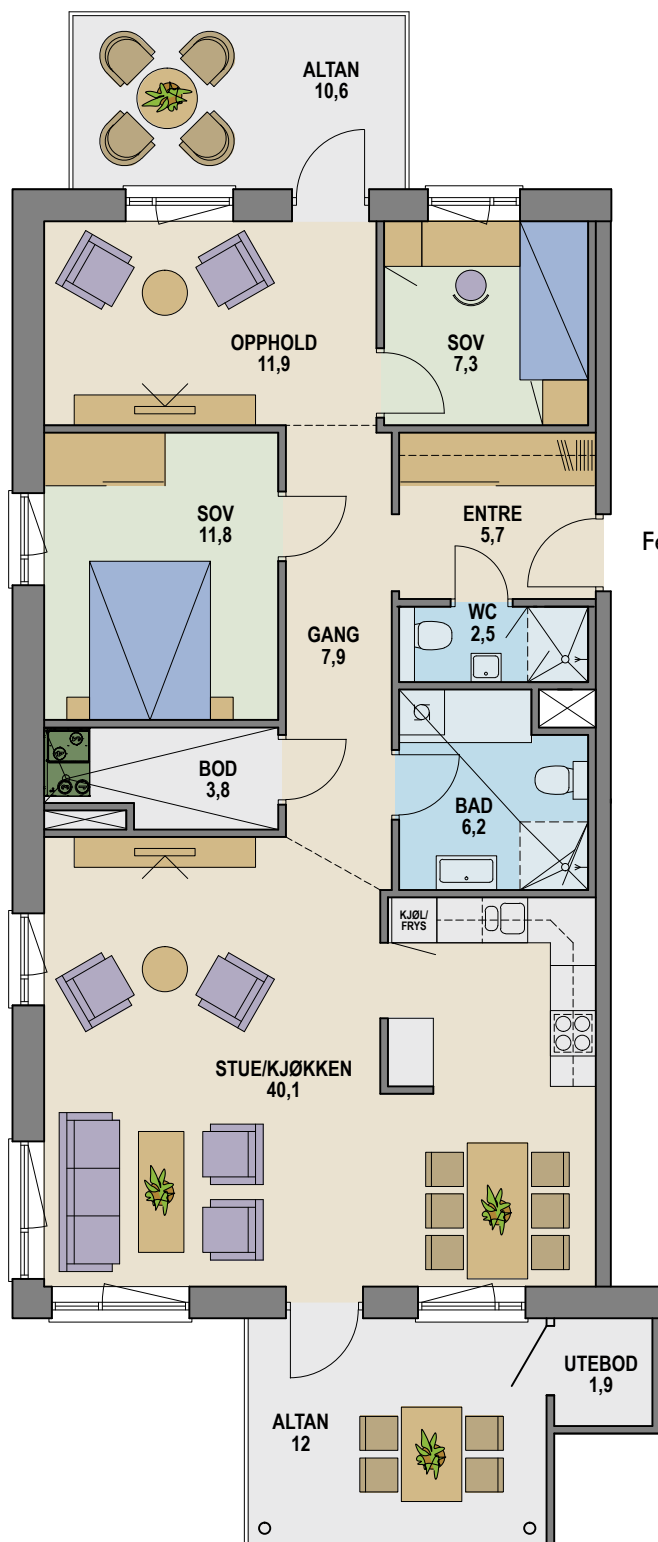
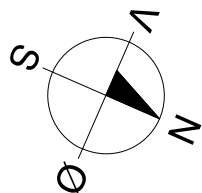
Terrasse: ca 12m<sup>2</sup> + 10,6m<sup>2</sup>

Terrassebod: 1,9m<sup>2</sup>

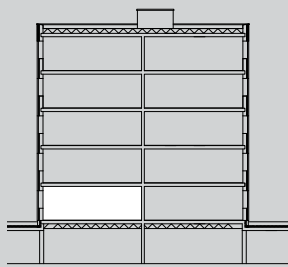
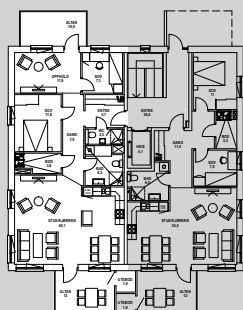
Sportsbod: ca 5,0m<sup>2</sup>

Flott leilighet med god planløsning og direkte adkomst fra inngangsparti. Ekstra oppholdssone som kan gjøres om til et 3. soverom/TV-stue. Her kan du gå fra terrassen ut på plenen, og nyte grøntarealet ned mot bryggeanlegget. Stort kjøkken og stueområde med store vindusflater som slipper lyset og elven inn i leiligheten.

Overbygget terrasse med praktisk lagringsbod mot øst og elven samt terrasse mot vest.



Fellesareal



5. etasje

4. etasje

3. etasje

2. etasje

1. etasje

Garasjeanlegg

Målestokk: ca 1:100